



Blumenstadt Tessin

Der Bürgervorsteher

NIEDERSCHRIFT

über die

öffentliche Sitzung der Stadtvertretersitzung der Stadt Tessin
vom Donnerstag, 16.03.2023.

Tagungsort: im Volksparksaal
Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr

Ende der Sitzung: 21:11 Uhr

Anwesenheit:

Mitglieder: Herr Dr. Ernst Schmidt (1. Stellv.)
Herr Olaf Schulz-Nieber (2. Stellv.)
Herr Dieter Brackmann (Stadtvertreter)
Herr Daniel Bülow (Stadtvertreter)
Frau Ellen Dierkes (Stadtvertreterin)
Herr Volker Eickfeldt (Stadtvertreter)
Herr Josef Krebes (Stadtvertreter)
Frau Sabine Lehmann (Stadtvertreterin)
Herr Ulf Lorenz (Stadtvertreter)
Frau Antje Möller (Stadtvertreterin)
Herr Dieter Schaffus (Stadtvertreter)
Herr Roland Wojahn (Stadtvertreter)
Herr Dr. Frank Niemeyer (Stadtvertreter)

entschuldigt: Herr Klaus Scherer (Bürgervorsteher)
Frau Jana Staritz (Stadtvertreterin)

unentschuldigt:

Gäste: 14 Gäste

von der Verwaltung: Herr Heller – AL Freizeiteinrichtungen
Herr Rosenow – stellv. AL Ordnung & Soziales
Herr Krönke- stellv. AL Bauverwaltung &
Gebäudemanagement
Frau Krebes – AL Finanzen
Frau Kasten – AL zentrale Dienste
Frau Vera Drögmöller – Schriftführer/in

I. Öffentlicher Teil

Da der Bürgervorsteher, Herr Scherer, entschuldigt ist, eröffnet Herr Dr. Schmidt als stellv. Bürgervorsteher, die öffentliche Sitzung der Stadtvertretersitzung der Blumenstadt Tessin und begrüßt alle Anwesenden.

TOP 01.: Einwohnerfragestunde

Herr Wieg berichtet, dass das Reinigen der Rabatten und Grünflächen vor den Häusern sehr unterschiedlich ist. Jeder Einwohner will und muss seinen Beitrag für die Blumenstadt leisten. Jedoch hat nicht jeder die technischen Möglichkeiten. Daher fragt Herr Wieg an, ob es seitens der Stadt möglich ist, das Laub abzufahren bzw. abzunehmen. Außerdem spricht er die Sauberkeit in der Blumenstadt an, vor allem sind vermehrt Hundehaufen zu sehen, z.B. im Oppermannweg. Dann fragt Herr Wieg, ob die vielen wunderschönen Bäume, die krank waren und abgenommen wurden, ersetzt werden können. Darüber hinaus stellt er die Frage, ob die Stadtvertretersitzung nur im Internet bekannt gemacht wurde. Frau Dräger antwortet, dass die Ausschusssitzungen und die Stadtvertretersitzungen auf der Homepage veröffentlicht werden und zusätzlich in allen Schaukästen der Blumenstadt. Lt. Hauptsatzung ist dies so vorgesehen. Gern nimmt sie dieses Thema mit auf, um zu prüfen, in wie weit die Sitzungen noch transparenter gemacht werden können.

Zur Frage des Baumbestandes erklärt Frau Dräger, dass es Nachpflanzungen gibt, wo es möglich ist. An einigen Stellen kann es durch Strom- und Gasleitungen nicht umgesetzt werden (z.B. August-Bebel-Str.).

Das Problem mit den Hundehaufen ist in der Verwaltung bekannt. Das Ordnungsamt und auch Bürger sind bereits aktiv, die Hundebesitzer zu ermitteln. Es gibt bereits Überlegungen Hundetoiletten zu stellen, jedoch mit jedem Behälter wird weiter Müll produziert und leider wird auch viel zerstört.

Auf die Frage der Unterstützung zu Müllentsorgung erläutert Frau Dräger die Möglichkeiten und aktuelle Situation. Doch sie nimmt auch dieses Thema mit in die Stadtverwaltung.

Nun fragt eine Einwohnerin, wann die Bürgermeisterwahl stattfindet, ob dies auch öffentlich gemacht wurde. Des Weiteren erläutert sie, dass die Bürgersteige nach der Kabelverlegung wieder sehr schlecht hergestellt wurden. Zu ihrer ersten Frage antwortet Herr Dr. Schmidt, dass es einen gesetzlichen Rahmen für die Veröffentlichung gibt. Im Internet steht dazu alles unter der Rubrik „Wahlen“, im Radio wurde darüber berichtet und auch der Wahlausschuss war öffentlich. Ausführliche Informationen folgen unter dem Tagesordnungspunkt 4 durch Frau Kasten. Zur Wiederherstellung der Bürgersteige erklärt Frau Dräger, dass es Gespräche mit den Versorgern gibt und die Bürgersteige noch nicht abgenommen wurden. Erst nach korrekter Wiederherstellung der Gehwege werden diese durch die Verwaltung abgenommen.

TOP 02.: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Dr. Schmidt stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 13 anwesenden Stadtvertretern gegeben.

TOP 03.: Bestätigung der Tagesordnung

Herr Dr. Schmidt erklärt, dass die Sitzungsvorlage im TOP 13 ergänzt wurde. Jeder Stadtvertreter hat deshalb eine geänderte Sitzungsvorlage erhalten.

Durch die Stadtvertretung wird die nachfolgende Tagesordnung einstimmig bestätigt:

Öffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
01.	Einwohnerfragestunde	
02.	Feststellen der Beschlussfähigkeit	
03.	Bestätigung der Tagesordnung	
04.	Informationen der Bürgermeisterin	
05.	Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung vom 01.12.2022 (liegt Ihnen bereits vor)	
06.	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung	

07.	Beratung und Beschluss über die Vorschlagsliste zur Wahl von Schöffen für die Amtsperiode 2024 bis 2028	0267/23
08.	Beratung und Beschluss zur Annahme von Spenden, Schenkungen u.ä. Zuwendungen - Korrektur Beschluss StV 229-14/2022 vom 01.12.2022	0265/23
09.	Beratung und Beschluss zur Einrichtung einer „Kleinen Schulwerkstatt“ in der Regionalen Schule mit Grundschule „Anne Frank“ der Blumenstadt Tessin	0266/23
10.	Anfragen und Mitteilungen der Stadtvertreter	

Nichtöffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
11.	Anfragen und Mitteilungen der Stadtvertreter	
12.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: digitale Bildungsinfrastruktur	0268/23
13.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: nachträgliche Genehmigung Erdgasliefervertrag	0270/23
14.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: 2. Nachtragsangebot zum Vorhaben „Erschließung B-Plan Nr. 16 Am Recknitzpark 2“	0271/23

TOP 04.: Bericht der Bürgermeisterin

Frau Dräger berichtet über Folgendes:

- stellt als Auftakt den Stand der Planungen zum großen Landeserntedankfest vor. Die Blumenstadt Tessin darf das 32. Landeserntedankfest austragen. Es steht unter dem Motto „Verbindungen wachsen“ und wird am 30.09. und 01.10.2023 stattfinden. Es werden ca. 10.000 – 15.000 Gäste erwartet. Geplant ist auch ein Festumzug, an dem auch die Ministerpräsidentin Frau Schwesig teilnimmt. Veranstaltungsorte werden voraussichtlich an der alten Zuckerfabrik sowie auf dem Gelände des ehemaligen Penny (Innen- und Außenbereich) sein. Auch Landwirte werden ihre große Technik am Umsteigebahnhof ausstellen. Am Sonntag wird es vormittags einen Festgottesdienst geben.
- Am 18.03.2023 konnte das Jubiläumsfest „100 Jahre Freiwillige Feuerwehr“ im Volksparksaal nachgeholt werden. Es war eine gelungene Veranstaltung mit vielen Auszeichnungen und Ehrungen.
- In den Räumlichkeiten der Stadtverwaltung liegen Formulare für den Umtausch der alten Führerscheine aus.
- Durch die neue Wohngeldreform sind die Anträge auf Wohngeld stark gestiegen.
- Am 18.03.2023 findet die Jahreshauptversammlung des Kreisfeuerwehrverbandes in Rövershagen statt.
- Die Jahreshauptversammlung der Feuerwehr Tessin wird am 24.03.2023 sein.
- Der diesjährige Frühjahrsputztag in Tessin wird am 01.04.2023 durchgeführt.
- Am 24.06.2023 findet der Amtsfesttag in Thelkow statt.
- Es ist eine Frühblüherpflanzaktion im Herbst angedacht, eventuell unterstützt durch die Schule und alle Interessierten.
- neue Treppenanlage in der St.-Jürgen-Str. 15 aufgrund des Neubaus. Dies wurde durch baurechtliche Vorschriften vorgeschrieben.
- In die Freizeitzeiteinrichtungen kommen viele Gäste aus nah und fern. So konnte der höchste Jahresumsatz im Jahr 2022 seit Bestehen 1995 erzielt werden. Eine große Steigerung der privaten Schwimmkurse, der Saunanutzung, aber auch beim Camping ist zu verzeichnen. Ebenso in der Erlebniswelt. Das Team ist derzeit dabei, den Badensee vorzubereiten, damit am 01. Juni wieder mit dem Kinderfest gestartet werden kann.
- In der letzten Bauausschusssitzung hat sich die LEKA (Landesenergie- und Klimaschutzagentur Mecklenburg-Vorpommern) vorgestellt. Aktuell werden mögliche Maßnahmen wie Energie- und Wärmekonzepte sowie PV-Anlagen auf Dächern geprüft. (Strombilanzkreislauf) In der kommenden Bauausschusssitzung wird hier näher beraten.

- Anschließend erfolgt eine Beschlussvorlage in der Stadtvertretersitzung.
- Es gibt weitere Nachfragen für den Erwerb von Grundstücken im Wohngebiet B-Plan Nr. 16. In der Regel handelt es sich um Zuzüge von außerhalb. Hochbaureife wird der 01.10.2023 sein. Die ersten 11 Grundstücke für EFH wurden bereits veräußert.
 - Der Gehweg entlang der B 110 ist fertiggestellt. Nun wird der Gehweg auf der gegenüberliegenden Seite mit den alten Steinen durch den Bauhof schrittweise erneuert.
 - Die Verwendungsnachweise für den Schulcampus wurden fristgerecht eingereicht.
 - In dieser Woche erfolgt die Abnahme der Brücke am Reppeliner Bach.
 - Die TWG mbH feiert im April beim ersten Neubauprojekt Am Rosengarten Richtfest. Es gibt hier bereits erste Mietanfragen.
 - Nach wie vor gibt es viele Anmeldungen für die Kindertagesstätten. Leider gibt es noch keine positive Nachricht zur Kita-Erweiterung von Seiten des Jugendamtes.
 - Der aktuelle Kontostand beträgt 1.204.489,37 EUR am 15.03.2023.
 - Die Verlängerung für die Umsetzung der Grundsteuerreform für die Stadt und das Amt bis zum 31.03.2023 wurde vom Finanzamt bewilligt.
 - Die Option zur Verlängerung der Umsatzsteuerpflicht bis zum 31.12.2024 greift.
 - Es wurden Fördermittel für die städtischen Waldaufforstungsflächen beantragt.
 - Die alte Grundschule soll öffentlich durch einen Makler bei der OSPA veräußert werden. Für eine mögliche Flüchtlingsunterkunft wurde sie vom Landkreis besichtigt und festgestellt, dass sie ungeeignet ist.
 - Die Blumenstadt hat im Jahr 2022 Spenden erhalten i.H. von insgesamt 518,50 EUR

Frau Dräger übergibt das Wort an Frau Kasten. Frau Kasten erläutert ausführlich die Vorgehensweise der Wahl zum hauptamtlichen Bürgermeister, vom Festlegen des Wahltages bis hin zum Wahltag am 23.04.2023. Frau Dräger war die einzige Bewerberin. Die 4 Wahllokale im Volksparksaal, in der Kita Kunterbunt, Kita Regenbogen und im Gemeindesaal Vilz sind von 08-18 Uhr geöffnet. Sie fügt hinzu, dass es 507 Ja-Stimmen bedarf, damit die Wahl gültig ist, da es nur eine Bewerberin gibt. Ausgangspunkt sind die derzeit 3.377 Wahlberechtigte. Gibt es nicht genügend Ja-Stimmen, wird keine weitere Wahl einberufen, dann müssen die Stadtvertreter mehrheitlich abstimmen, so die derzeitige Auskunft der Kommunalaufsicht.

Herr Dr. Schmidt wirbt als Stadtvertreter, dass jeder Wahlberechtigte wählen gehen solle.

Nun beantragt Herr Dr. Schmidt eine kurze Pause. Alle Stadtvertreter stimmen zu.

Herr Rupnow fragt Frau Kasten, ob aus der Reihe der Stadtvertretung ein Bürgermeister zu wählen ist. Frau Kasten antwortet, dass dies nur für ehrenamtliche Bürgermeister gilt und nicht für Hauptamtliche. Das konkrete Prozedere wird aktuell mit der Kommunalaufsicht abgestimmt.

Jetzt schließt Herr Dr. Schmidt die Pause wieder.

TOP 05.: Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung vom 01.12.2022 (liegt Ihnen bereits vor)

Die Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung vom 01.12.2022 liegt allen Stadtvertretern vor. Einwände werden nicht erhoben.

Durch die Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 236-15/2023 vom 16.03.2023 Tessin

Die Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung Tessin vom 01.12.2022 wird bestätigt.

Abstimmungsergebniss				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
13	13	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 06.: Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung

Herr Dr. Schmidt verliest den Beschluss Nr. 235-14/2022 der Sitzung vom 01.12.2022

TOP 07.: Beratung und Beschluss über die Vorschlagsliste zur Wahl von Schöffen für die Amtsperiode 2024 bis 2028

Auf die Vorlage 0267/23, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Frau Dräger berichtet, dass sich 5 Schöffen auf die Ausschreibung der Blumenstadt zur Verfügung gestellt haben.

Herr Dr. Schmidt verliest die Namen mit Adressen, Geburtsjahren und Berufen.

Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 237-15/2023 vom 16.03.2023 Tessin

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 16.03.2023 die anliegende Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffen für die Amtszeit 2024 bis 2028.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0267/23				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
13	13	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 08.: Beratung und Beschluss zur Annahme von Spenden, Schenkungen u.ä. Zuwendungen - Korrektur Beschluss StV 229-14/2022 vom 01.12.2022

Auf die Vorlage 0265/23, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Herr Dr. Schmidt erläutert kurz, dass es bei Annahmen von Spenden einer Zustimmung der Stadtvertretung bedarf.

Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 238-15/2023 vom 16.03.2023 Tessin

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 16.03.2023 gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V die Annahme der Spende vom Elternrat der Kitas Tessin, vertreten durch die Vorsitzende Frau Fanny Magarin, Ernst-Thälmann-Str. 1a, 18195 Tessin entsprechend Beschluss StV229-14/2022 auf einen Betrag in Höhe von 5.731,00 EUR für die Anschaffung von 8 Sitzgruppen für die Kindertagesstätten der Blumenstadt Tessin zu erhöhen.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0265/23				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
13	13	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 09.: Beratung und Beschluss zur Einrichtung einer „Kleinen Schulwerkstatt“ in der Regionalen Schule mit Grundschule „Anne Frank“ der Blumenstadt Tessin

Auf die Vorlage 0266/23, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Frau Dräger erläutert das Projekt der Kleinen Schulwerkstatt ausführlich.

Herr Dr. Niemeyer fragt, ob eine Schule so ein Projekt der „Kleinen Schulwerkstatt“ bereits verwirklicht hat. Frau Dräger berichtet über die Schule in Kröpelin.

Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 239-15/2023 vom 16.03.2023 Tessin

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 16.03.2023 die Einführung einer „Kleinen Schulwerkstatt“ an der Regionalen Schule mit Grundschule „Anne Frank“ in der Blumenstadt Tessin **auf Grund fehlender Räumlichkeiten und Kapazitäten zum jetzigen Zeitpunkt abzulehnen**. vorbehaltlich der Beschulung von SuS ausschließlich aus dem eigenen Schuleinzugsbereich und Vorlage eines abgestimmten Raumkonzeptes. Zudem ist ein diagnostizierter Bedarf aufzuzeigen, der einer Einführung des auf Dauer angelegten Projektes rechtfertigt.

~~Gleichzeitig wird die Bürgermeisterin ermächtigt, bei positiver Beschlussfassung in der Schulkonferenz, notwendige Schritte in Bezug auf die Schulentwicklungsplanung vorzunehmen. Notwendige finanzielle Mittel werden in den jeweiligen Haushaltsjahren in die Planung mit aufgenommen.~~

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0266/23				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
13	13	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 10.: Anfragen und Mitteilungen der Stadtvertreter

Herr Krebs fragt, wann die Nordwasser beabsichtigt, das neue Klärwerk zu bauen. Frau Dräger erklärt, dass laut Wirtschaftsplan für 2023 – 2025 die Kosten eingestellt sind. Herr Eickfeldt stellt die Frage, wo die Bürgermeisterwahlen bekannt gemacht wurden. Auf der Homepage und in den Schaukästen, so Frau Dräger. Weiterhin fragt er, warum dies nicht in der Presse bekannt gemacht wurde. Herr Dr. Schmidt erläutert noch einmal die 2 rechtlichen Wege der Bekanntmachung. Herr Eickfeldt erkundigt sich des Weiteren nach den derzeitigen Reservierungen für das neue Wohngebiet. Frau Dräger informiert über 11 geschlossene Verträge und 15 Verträge in Vorbereitung. Weitere Anfragen werden gegenwärtig geprüft.

20:55 Uhr - Ende des öffentlichen Sitzungsteiles.

gez. Dr. Ernst Schmidt
1. Stellv. d. Bürgervorstehers

gez. Olaf Schulz-Nieber
2. Stellv. d. Bürgervorstehers

gez. Vera Drögmöller
Schriftführer/in