



# Amt Tessin

Gemeinde Cammin

## NIEDERSCHRIFT

über die  
öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Cammin  
vom **07.09.2022**.

Tagungsort: im Dorfgemeinschaftshaus Cammin  
Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr Ende der Sitzung: 20.30 Uhr

### Anwesenheit:

Mitglieder: Herr Wilhelm Stahlhut (Bürgermeister)  
Herr Volker Stinshoff (1. Stellv.)  
Herr Matthias Siewert-Stahl (2. Stellv.)  
Herr Jens Leverenz (Gemeindevertreter)  
Frau Sabine Baars (Gemeindevertreterin)

entschuldigt: Herr Sven Medenwald (Gemeindevertreter)  
Herr Martin Niendorf (Gemeindevertreter)

unentschuldigt:

Gäste: 10 Einwohner der Gemeinde  
Herr Sebastian Jobs

von der Verwaltung: Frau Heidrun Osten – SB Haushalt  
Frau Heidrun Kasten – Schriftführer/in

### I. Öffentlicher Teil

Der Bürgermeister, Herr Stahlhut, eröffnet die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Cammin und begrüßt alle Anwesenden.

#### **TOP 01.:** Einwohnerfragestunde

- Herr Kupatz hinterfragt, ob sich auch Einwohner der Gemeinde Cammin finanziell an der Biogasanlage beteiligen können, ähnlich wie bei Windenergieparks, um ggf. auch die Akzeptanz in der Bevölkerung zu erhöhen. Herr Stahlhut verweist hierzu auf Herrn Jobs, als Vertreter des Investors, der informiert, dass dies bisher nicht vorgesehen und auf Grund des hohen Risikos bei derartigen Biogasanlagen auch nicht üblich ist. Er nimmt die Anregung mit und wird dies mit dem Investor besprechen.
- Herr Kupatz wurde angesprochen, ob im Waldstück am Siedlungsweg (Gemeindeeigentum) Privatpersonen Holz aufarbeiten dürfen. Er bietet seine Unterstützung zur Pflege des Waldes an. Die Gemeinde muss aber die Modalitäten (gegen Spende, o.ä.) regeln.
- Herr Kupatz weist darauf hin, dass in der Schulstraße an der Wendeschleife ein Gullideckel defekt ist. Er weist zudem auf die notwendige regelmäßige Reinigung der Dachrinnen an den gemeindeeigenen Gebäuden hin und bittet, hierfür Kosten in den Haushalt 2023 einzustellen.

Gleichzeitig hinterfragt er den Sachstand zu notwendigen Reparaturarbeiten am Parkett in der Sporthalle und informiert, dass auch an einer Sprossenwand Haken und Stangen lose sind. Herr Stahlhut verweist auf einen Termin mit der Tischlerei Lünse, der die Reparatur durchführen soll.

- Herr Kupatz bittet um Einstellen finanzieller Mittel in die mittelfristige Finanzplanung zur Verschönerung des Schulgebäudes (z.B. neuer Farbanstrich, etc.). Zudem verweist er auf einen Riss in der Außenwand, der bereits im Januar durch die Schule angezeigt worden sei. Bislang ist noch nichts passiert. Herr Stahlhut verweist auf das schwierige Prozedere durch den Denkmalschutz, dies verzögert die Reparatur. Die vorgesehenen Maßnahmen müssen noch mit der Unteren Denkmalbehörde abgestimmt werden, bevor sie umgesetzt werden dürfen.

- Herr Michael informiert, dass durch die Baufirma immer noch kein Terminplan vorliegt, wann die einzelnen Zufahrten gesperrt werden sollen.

Herr Stahlhut verweist auf die Baufirma, zu der die Anlieger direkt Kontakt halten sollten. Er wird aber nochmals diesbezüglich mit der Baufirma Kontakt aufnehmen.

- Frau Michael bittet um Straßenreinigung durch die Baufirma. Es ist durch die Bauarbeiten sehr viel Sand auf der Straße, der im Starkregenfall den Einlauf zuspülen würde.

- Herr Schumacher weist darauf hin, dass im Zuge der Verlegung der Straßenlaternen die Laternen gedreht wurden. Die Köpfe müssten wieder zur Straße ausgerichtet werden.

- Herr Albrecht fragt nach, ob es einen neuen Spielplatz in Cammin geben wird. Hierzu verweist Herr Stahlhut auf seinen Bericht.

#### **TOP 02.:** Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Stahlhut stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 5 anwesenden Gemeindevertretern gegeben.

#### **TOP 03.:** Bestätigung der Tagesordnung

Durch die Gemeindevertretung wird die nachfolgende Tagesordnung einstimmig bestätigt:

#### **Öffentlicher Teil:**

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlagen-Nr.</b>
01.	Einwohnerfragestunde	
02.	Feststellung der Beschlussfähigkeit	
03.	Bestätigung der Tagesordnung	
04.	Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 08.06.2022 (liegt Ihnen bereits vor)	
05.	Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung	
06.	Bericht des Bürgermeisters	
07.	Beratung und Beschluss zur Feststellung und Verwendung des Ergebnisses 2021	162/22
08.	Beratung und Beschluss zur Entlastung des Bürgermeisters	163/22
09.	Beratung und Beschluss über eine Lagebezeichnung	165/22
10.	Beratung und Beschluss über die Annahme von Spenden, Schenkungen u.ä. Zuwendungen	167/22
11.	Beratung und Beschluss zur 2. Änderung des F-Planes: Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung	169/22
12.	Beratung und Beschluss zum B-Plan Nr. 3 „Biogasanlage Prangendorf“: Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung	168/22
13.	Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter	

#### **Nichtöffentlicher Teil:**

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlagen-Nr.</b>
14.	Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter	
15.	Bestätigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom	

**TOP 04.:** Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom  
08.06.2022

Die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 08.06.2022 liegt allen  
Gemeindevertretern vor. Einwände werden nicht erhoben.  
Durch die Gemeindevertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 164-17/2022 vom 07.09.2022 Cammin**

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung Cammin vom  
08.06.2022 wird bestätigt.

<b>Abstimmungsergebnisse</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 05.:** Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der  
letzten Sitzung

Herr Stahlhut verliest die Beschlüsse Nr. 161-16/202 bis 163-16/2022 der Sitzung vom 08.06.2022.

**TOP 06.:** Bericht des Bürgermeisters

Der vorliegende Bericht gibt noch weitere Informationen, die nicht in der Sitzung genannt wurde.  
Diese Informationen sind Kursiv gekennzeichnet.

**Versammlungen/Sitzungen/Termine**

- 06.07.22 Bauabnahme Hapristraße
- 12.07.22 Vorstellung hydraulische Berechnung Renaturierung Recknitz im Rathaus Tessin
- 16.08.22 Teilnahme am Rechnungsprüfungsausschuss Cammin
- 19/20.08.22 Sommerfest Cammin
- 31.08.22 Einwohnerversammlung in Prangendorf

**Unterstützung Gemeindearbeiter**

- 01.07.22 Straßenbeleuchtung Cammin, Leuchtmittel gewechselt
- 22.07. bis 04.08.22 Umbau des neuen Töpferraumes (ehemaliger Heizraum)
- 03.08.22 Umgefahrene Straßenlampe abgebaut
- 17.08.22 Neue Bilderschiene im DGH angebaut
- 18.08.22 Vorbereitung Sommerfest
- 21/22.08.22 Nachbereitung Sommerfest

**Sonstiges**

- Regelmäßige Teilnahme an Bauberatungen für Wohngebiet Cammin
- Sachstand Kinderspielplatz
  - 31.08.2022 - Zuwendungsbescheid per Mail eingetroffen

- Kurz zuvor gab es noch Klärungsbedarf und Änderungen (der Zaun musste aus dem Projekt rausgenommen werden; den zahlt die Gemeinde alleine)
- Wie geht es weiter,
  - erneute Ausschreibung, ist in Erarbeitung
  - bis 30.11.22 muss alles abgerechnet sein, ggf. muss ein Antrag auf Verlängerung des Bewilligungszeitraumes gestellt werden
- Entwicklungsstand Wohnpark Cammin
  - Regenwasser Ablauf andere Seite Kreisstraße fertiggestellt
  - Verlegung der Versorgungsleitungen im Baugebiet abgeschlossen
  - Untergrund der Straße wurde hergestellt
  - mit dem Setzen der Bordsteine wurde begonnen
  - parallel werden im Dammweg neue Versorgungsleitungen gelegt um ihn dann anschließend auf 5,5 m zu verbreitern
  - die Straßenlampen im Dammweg wurden versetzt
- Auswertung Sommerfest
  - Dank an alle Beteiligten sowie den Vereinen, die zum Gelingen des Sommerfestes beigetragen haben
  - Puppenspiel und Wildschwein Essen waren gut besucht
  - Samstagvormittags Veranstaltung wurde gut angenommen
  - 200 Personen haben an der Abendveranstaltung teilgenommen
  - Ein großes Dankeschön an das Event-Management vom Shark Team für den Aufbau und die Ausrichtung
  - Vorschlag von mir,
    - eine Auswertung sollte auch noch einmal im „Stammtisch“ stattfinden
    - den Windspielverein und Sportverein jeweils 100,- € Zuschuss für ihre Aufwendungen zukommen zu lassen (aus Haushalt Kultur)
    - die Spenden von der Kaffeetafel (251,19 € aufgerundet von mir auf 260,-€) für
      - „Jungen Gemeinde“ unter der Leitung von Wibke Synok (130,-)
      - Storchenschule für ihre Theatergruppe, Franka Machann (130,-)
- Gemeindeplanungen 2023
  - Sanierung Gehweg Gubkower Straße
  - Erneuerung der Elektroinstallation in der Kita Spatzenhausen
  - Umrüstung der Straßenbeleuchtung im Siedlungsweg auf LED
  - Beschaffung eines Holzhäckslers
  - Anschaffung eines Konferenzbildschirm für DGH
  - Neue EDV Ausstattung für FF
  - Neue FF Helmhalterungen für Umkleideraum Prangendorf
- MTF der Feuerwehr bleibt im Bestand, der Unterhaltungs-Haushalt wird auf 500,- Euro gedeckelt
- Zur Info, Sölle im FFH Gebiet wurden renaturiert, links vom Holzweg
- Neue LEADER Förderperiode ab 2024 bis 2027

- Einreichung von Anträgen bis 30.Sep.22
- Vorschläge - Rastplatz Eickhof am ehemaligen Brunnen
- Anmerkungen des Bürgermeisters
  - Sauberkeit innerhalb der Gemeinde (Bürgersteige/ Rinnsteine)
  - Bürgermeister ist nicht „Mädchen“ für alles
  - Auch die Einwohner könnten sich in die Gemeinde einbringen, anstatt immer nur zu fordern

#### Termine

- 18.10.2022 Finanzausschusssitzung
- 16.11.2022 Gemeindevertretersitzung
- Ehrenamtstag?

#### **TOP 07.:** Beratung und Beschluss zur Feststellung und Verwendung des Ergebnisses 2021

Auf die Vorlage 162/22, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Frau Osten gibt ausführliche Informationen zum positiven Jahresabschluss der Gemeinde Cammin. Es konnten deutlich weniger Mittel der Rücklagen entnommen werden, als ursprünglich geplant. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

#### **Beschluss: GV 165-17/2022 vom 07.09.2022 Cammin**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Cammin beschließt auf ihrer Sitzung am 07.09.2022 den Jahresabschluss 2021 der Gemeinde Cammin sowie das geprüfte und festgestellte Jahresergebnis in Höhe von 0,00 EUR.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 162/22				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

#### **TOP 08.:** Beratung und Beschluss zur Entlastung des Bürgermeisters

Auf die Vorlage 163/22, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Herr Stahlhut erklärt ein Mitwirkungsverbot gem. § 24 Abs. 1 Nr. 1 Kommunalverfassung M-V und übergibt das Wort an seinen Stellvertreter. Herr Stinshoff verliest die Begründung. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

#### **Beschluss: GV 166-17/2022 vom 07.09.2022 Cammin**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Cammin erteilt auf ihrer Sitzung am 07.09.2022 dem Bürgermeister die Entlastung für das Haushaltsjahr 2021.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 163/22				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
4	4	0	0	1

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

#### **TOP 09.:** Beratung und Beschluss über eine Lagebezeichnung

Auf die Vorlage 165/22, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.  
Herr Stahlhut informiert, dass angrenzend an das jetzige Wohngebiet ursprünglich mal eine Mühle stand. Um den historischen Bezug aufzugreifen wird die Bezeichnung „Mühlenweg“ vorgeschlagen.  
Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 167-17/2022 vom 07.09.2022 Cammin**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Cammin beschließt auf ihrer Sitzung am 07.09.2022 für das neue Wohngebiet des B-Plans Nr. 2 „Wohnpark Cammin“ die Lagebezeichnung

**„Mühlenweg“**

zu vergeben.

<b>Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 165/22</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 10.:** Beratung und Beschluss über die Annahme von Spenden, Schenkungen u.ä. Zuwendungen

Auf die Vorlage 167/22, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.  
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.  
Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 168-17/2022 vom 07.09.2022 Cammin**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Cammin beschließt auf ihrer Sitzung am 07.09.2022 die Annahme folgender Sachspenden:

- Wettkampfschlauchsatz im Wert von 743,50 EUR,
- Ausbau Schlauchwagen im Wert von 261,80 EUR,
- Feuerwehrwettkampfverteiler im Wert von 344,90 EUR,
- Ausstattung ELW 1 entsprechend der Anlage 2 im Wert von 4.698,36 EUR,
- Gasfilter+Sensor im Wert von 579,34 EUR,
- Feldbetten Jugendfeuerwehr im Wert von 712,36 EUR,
- Schnelleinsatzzelt im Wert von 1.339,00 EUR,
- PAX Einsatztasche im Wert von 205,90 EUR,
- Universalschrank/Großregal/Werkbank im Wert von 1.483,35 EUR,

und stimmt der Zuordnung für die Feuerwehr zu sowie

- Servierwagen im Wert von 99,95 EUR und
- Doppelkaffeemaschine im Wert von 398,88 EUR

und stimmt der Zuordnung für die Gemeinde (DGH) zu.

<b>Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 167/22</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

Herr Stahlhut spricht seinen Dank an den Förderverein der Freiwilligen Feuerwehr Cammin e.V. für die tatkräftige Unterstützung aus.

**TOP 11.:** Beratung und Beschluss zur 2. Änderung des F-Planes: Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Auf die Vorlage 169/22, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.  
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Herr Stahlhut gibt kurze Informationen und verweist auf die Einwohnerversammlung vom

31.08.2022.

Herr Stinshoff weist darauf hin, dass in der Begründung fälschlicherweise vom Landwirtschaftlichen Lohnunternehmen Prangendorf GmbH & Co KG die Rede ist. Dies muss die Heckrath KG sein. Er bittet um zukünftige Beachtung.

Da es keine weiteren Fragen gibt, wird durch die Gemeindevertreter nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 169-17/2022 vom 07.09.2022 Cammin**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Cammin beschließt auf ihrer Sitzung am 07.09.2022 die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB sowie den vorliegenden Planungsunterlagen (Vorentwurf Planzeichnung und Begründung) zum Vorhaben

<b>Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 169/22</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 12.:** Beratung und Beschluss zum B-Plan Nr. 3 „Biogasanlage Prangendorf“:  
Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Auf die Vorlage 168/22, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Herr Stahlhut verweist auch hier auf die durchgeführte Einwohnerversammlung, auf der durch die Einwohner Fragen gestellt werden konnten.

Herr Stinshoff verweist auch hier auf die fehlerhafte Firmenbezeichnung in der Begründung der Beschlussvorlage.

Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

**Beschluss: GV 170-17/2022 vom 07.09.2022 Cammin**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Cammin beschließt auf ihrer Sitzung am 07.09.2022 die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB sowie den vorliegenden Planungsunterlagen (Vorentwurf Planzeichnung und Begründung) zum Vorhaben B-Plan Nr. 3 „Biogasanlage Prangendorf“.

<b>Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 168/22</b>				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	0

\* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

**TOP 13.:** Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

Es gibt keine Anfragen oder Mitteilung.

20:15 Uhr - Ende des öffentlichen Sitzungsteiles.

\_\_\_\_\_  
Wilhelm Stahlhut  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Volker Stinshoff  
1. Stellv. d. BM

\_\_\_\_\_  
H. Kasten  
Schriftführer/in