

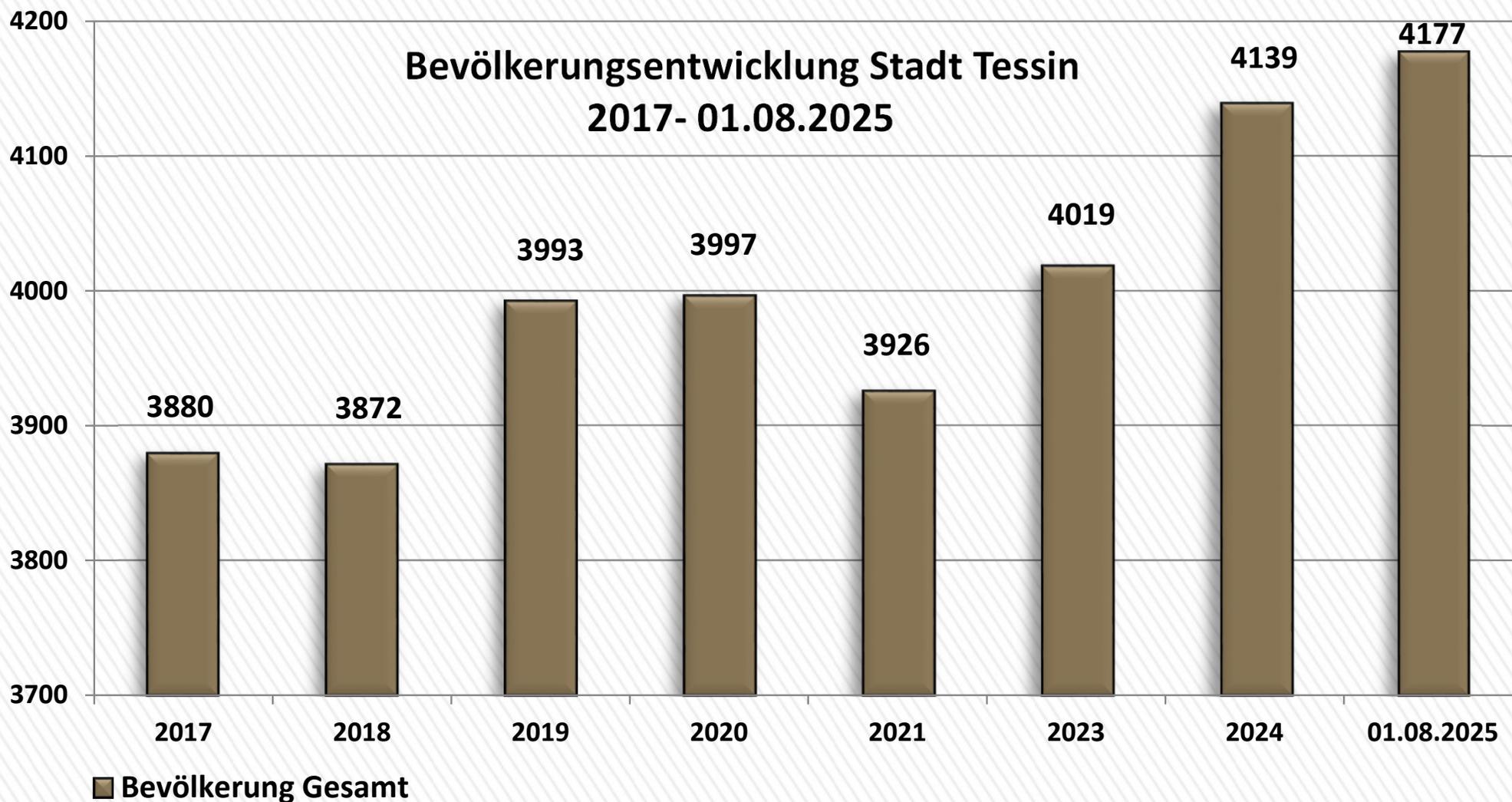


Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025





Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025

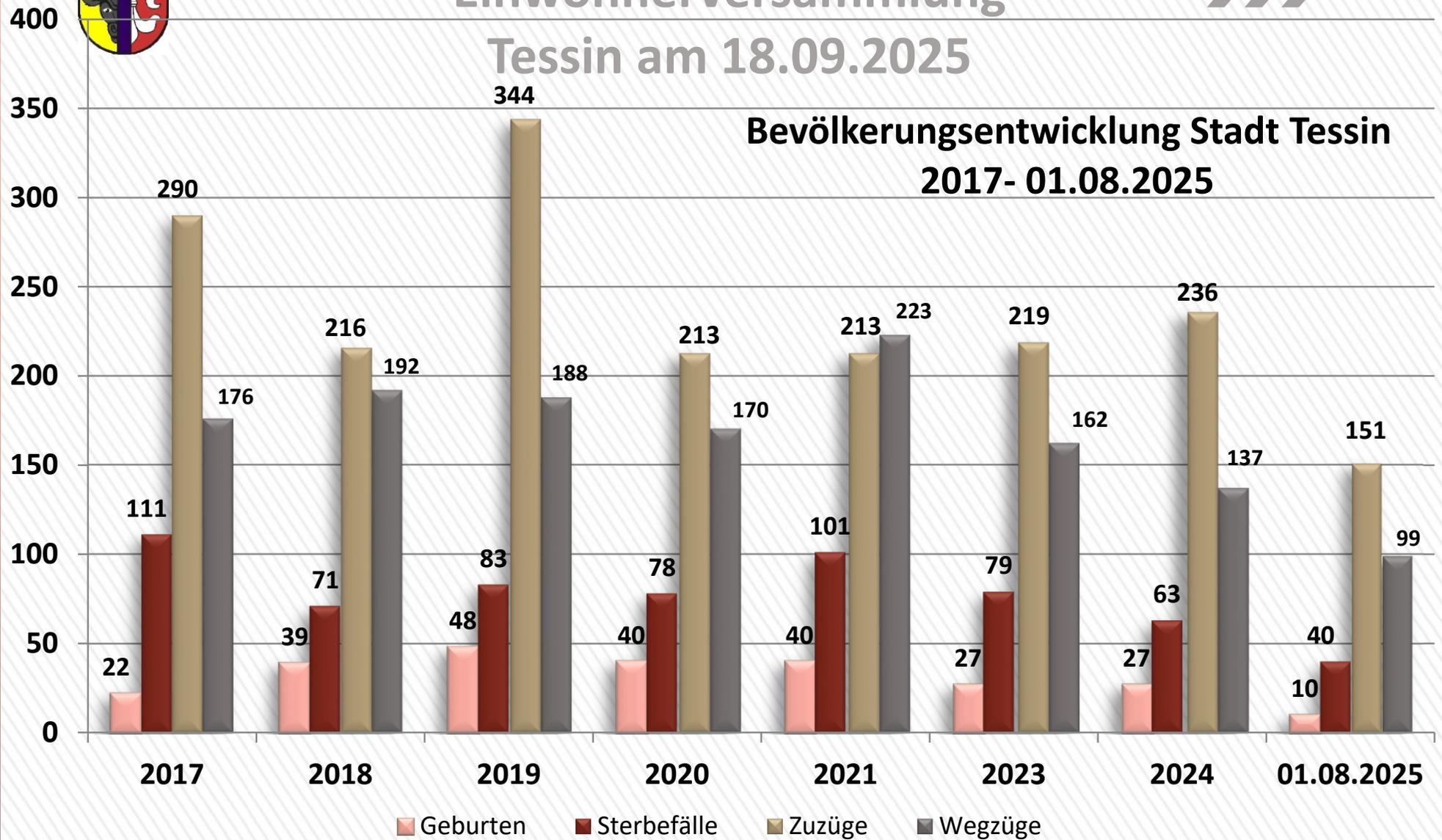




Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Bevölkerungsentwicklung Stadt Tessin 2017- 01.08.2025





Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Organigramm der Verwaltung der Blumenstadt Tessin





Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Jahresergebnis 2023

		Veränderung
Bilanzsumme 31.12.2023	43.354.282,05 €	1.593.160,74 €
Jahresergebnis Ergebnisrechnung	1.444.913,93 €	
Ergebnis zum 31.12.2023 (ER Nr. 27)	3.059.358,39 €	
Veränderung der liquiden Mittel und Kassenkredite (FR Nr. 36)	147.825,16 €	
jahresbezogener Saldo der lfd. Ein- und Auszahlungen (FR Nr. 37)	- 69.117,83 €	
Saldo der lfd. Ein- und Auszahlungen zum 31.12.2023 (FR Nr. 39)	4.797.721,96 €	



Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025

Finanzplanung 2024/ 2025



	2024	2025
Gesamtbetrag der Erträge	14.623.500,00 €	17.939.400,00 €
Gesamtbetrag der Aufwendungen	14.558.600,00 €	16.340.200,00 €
Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen	64.900,00 €	1.599.200,00 €
Gesamtbetrag der lfd. Einzahlungen	12.381.000,00 €	13.127.700,00 €
Gesamtbetrag der lfd. Auszahlungen	13.561.500,00 €	15.131.400,00 €
jahresbezogener Saldo der lfd. Ein- und Auszahlungen	- 1.180.500,00 €	- 2.003.700,00 €
Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit	3.089.300,00 €	7.128.200,00 €
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	144.400,00 €	3.172.700,00 €
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	2.944.900,00 €	3.955.500,00 €
Veränderung der liquiden Mittel	1.764.400,00 €	1.951.800,00 €



Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Ausblick 2026

- **Änderung FAG in 2026 (Finanzausgleichsgesetz)**
 - **Sinkende Gesamtschlüsselmasse ab 2026**
 - **Ca. – 260,00€/ pro Einwohner in 2026**
 - **Ca. – 240,00€/ pro Einwohner in 2027**
 - **Aktuelle Steuerschätzung (Mai 2025) trägt nicht zu einer Verbesserung der Situation bei**
 - **Welche Auswirkungen diese negativen Prognosen haben, lässt sich nur schwer abschätzen (im Hinblick auf die Gemeindeanteile aus der Einkommens- sowie Umsatzsteuer)**
 - **Voraussichtlich im November 2025 liegen Orientierungsdaten für die Haushaltsplanung 2026 vor**
- > Es wird immer schwerer einen Haushaltsausgleich darzustellen bzw. überhaupt zu erreichen**



Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



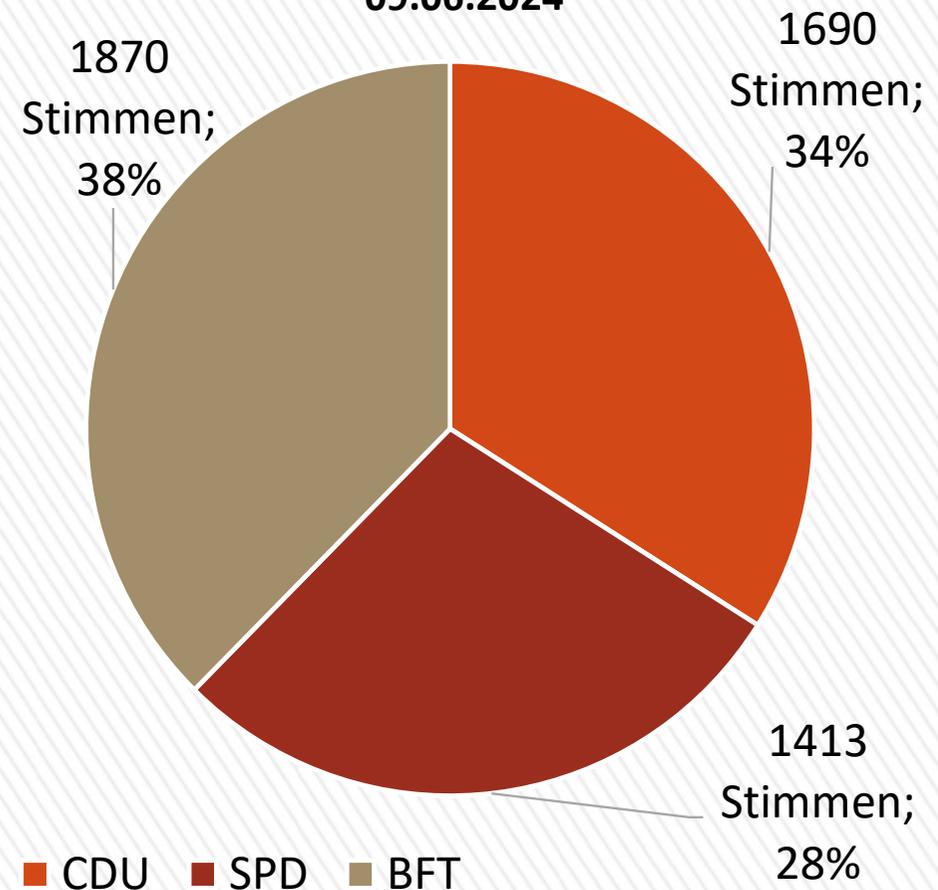
Mitglieder der Stadtvertretung Blumenstadt Tessin

Bürgermeister

1. stellv.
2. stellv.

Klaus Scherer
Dr. Ernst Schmidt
Thomas Köplin
Jörn Barkow
Nino Repp
Christian Bredemeier
Frank Barkow
Nicole Hahn
Antje Möller
Karsten Kowalzik
Daniel Bülow
Andrea Lembke
Jana Staritz
Gildo Müller
Ellen Dierkes

Stimmenanzahl der Kommunalwahlen vom 09.06.2024





Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



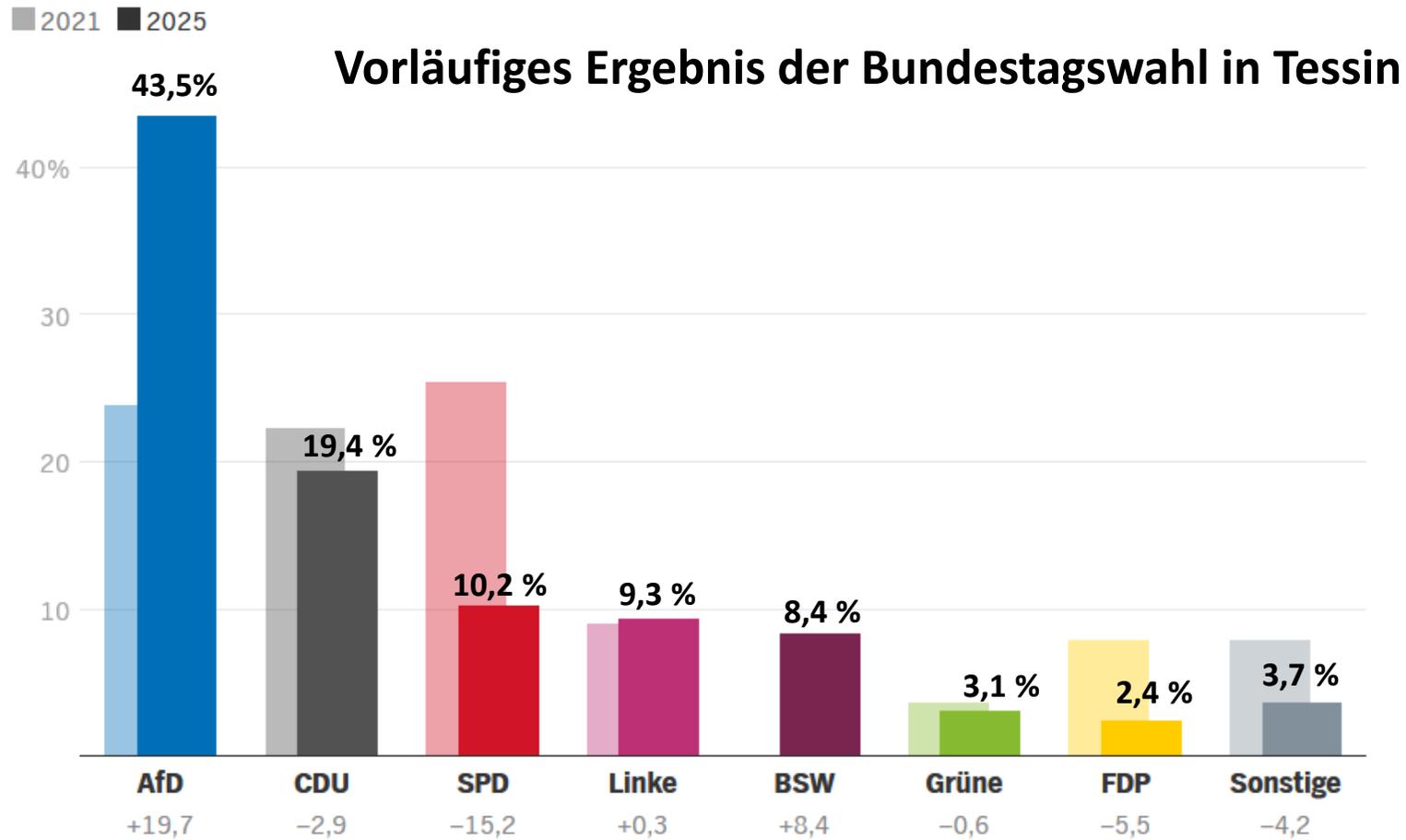
Mitglieder der Stadtvertretung und der einzelnen Ausschüsse

<u>Hauptausschuss</u>	<u>Finanzausschuss</u>	<u>Bauausschuss</u>	<u>Sozialausschuss</u>
Maik Ritter	Olaf Maahs	Dirk Lehnung	Jana Staritz
Antje Möller	Stephan Dieckelmann	Liane Brandenburg	Juliane Paar
Nino Repp	Antje Möller	Karsten Kowalick	Thomas Köplin
Jörn Barkow	Karsten Kowalick	Thomas Köplin	Nino Repp
Ellen Dierkes	Jörn Barkow	Gildo Müller	Andrea Lembke
Jana Staritz	Nicole Hahn	Daniel Bülow	Frank Barkow
Frank Barkow	Christian Bredemeier	Christian Bredemeier	Petra Schröder

Alle Ausschüsse sind öffentlich, die einzelnen Tagesordnungen werden auf der Homepage der Stadt oder in den einzelnen Schaukästen veröffentlicht.



Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Grafik: NDR Data · Quelle: [Landeswahlleiter Mecklenburg-Vorpommern](#)



Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Aufforstungsmaßnahmen

- ca. 100 ha der städtischen Flächen sind als Wald- und Forstfläche deklariert
- Teile des Stadtwaldes sind beschädigt oder müssen gefällt werden
- Forstamt Billenhagen empfiehlt die Aufforstung u.a. mit Douglasien, Rotbuchen und Lärchen
- Gesamtaufwendung: 67.673,99 € brutto
- Pflanzungen werden 2025 abgeschlossen sein



Stadtwaldbegehung der Stadtvertreter mit Hr. Leinweber (Revierförster), vom 18.05.2025



Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025

Entwicklungsprogramm der Blumenstadt Tessin

- **Geschwindigkeitsmessgerät**
 - Aufstellung an möglichen Gefahrenstellen oder zur Erfassung erhöhter Geschwindigkeit
 - z.B. Kita, Schule, Spielplätze, Fußgängerüberwege, Wohngebiete
- **Altkleidercontainer/Müll/ illegale Müllentsorgung**
 - Altkleidercontainer wurden von den regionalen Anbietern reduziert
 - Alternative Abgabe auf den Wertstoffhöfen oder Kleinanzeigenportal des Landkreises Rostock
 - Aufstellung neuer Mülleimer im Stadtgebiet
 - Illegale Müllentsorgung ist keine Option





Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Entwicklungsprogramm der Blumenstadt Tessin

- **Antrag Ampelanlage Fußgängerüberweg August-Bebel-Str./ B110**
 - Derzeit keine Errichtung durch das Straßenbauamt Stralsund geplant
 - Erste Maßnahmen den Überweg sicher zu machen, sind bereits umgesetzt worden
- **Spielplätze**
 - Neue Spielgeräte in 2025: Bahnhofstraße, Mühlenberg, Vilz
 - Aufstellung neuer Hinweisschilder
 - Neuerrichtung Recknitzpark II, Baubeginn in 2025





Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Fördermaßnahmen

- **50.000, 00 € Fassadensanierung Sportlerheim, Tessin**
- **30.000,00 € MTW, Selpin**
- **Beantragung auf LED Umrüstung Sportplatz, Tessin**
- **Insgesamt 26.733,00€ für Spielplätze**





Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Aussichtsturm

Die Sondersitzung der Stadtvertretung findet am 23.09.2025 um 18:30 Uhr im Volksparksaal statt





Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025

Radweg Wohrenstorf- Tessin



- **2020 Einweihung Radweg Wohrensdorf bis kurz vor Autobahnbrücke**
- **Teilstück ca. 1,036 km lang sollte bis 2022 realisiert werden**
- **Bis heute keine bauliche Umsetzung**
- **Straßenbauamt hat die finanziellen Mittel freigegeben**
- **Bei erneuter Beprobung wurde eine Torflinse gefunden**
- **Jetzt muss eine Brücke über Torflinse gebaut werden, das hat eine Neuplanung des Projektes zur Folge**



Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025

Ersatzbeschaffung Drehleiter





Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025

Aktueller Stand Neubau Kita



- Erarbeitung der Leistungsphasen 3-4 (Entwurfs- bzw. Genehmigungsplanung)
- Einreichung des Fördermittelantrages bei ILERL M-V bis 31.10.2025





Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Langfristige Entwicklung von Flächen in der Wohnbebauung

B-Plan Nr. 17 „Am Golfplatz“

- Aufstellungsbeschluss:
15.09.2022
- Beginn der Durchführung
des Bauleitplanverfahren
im Herbst 2025



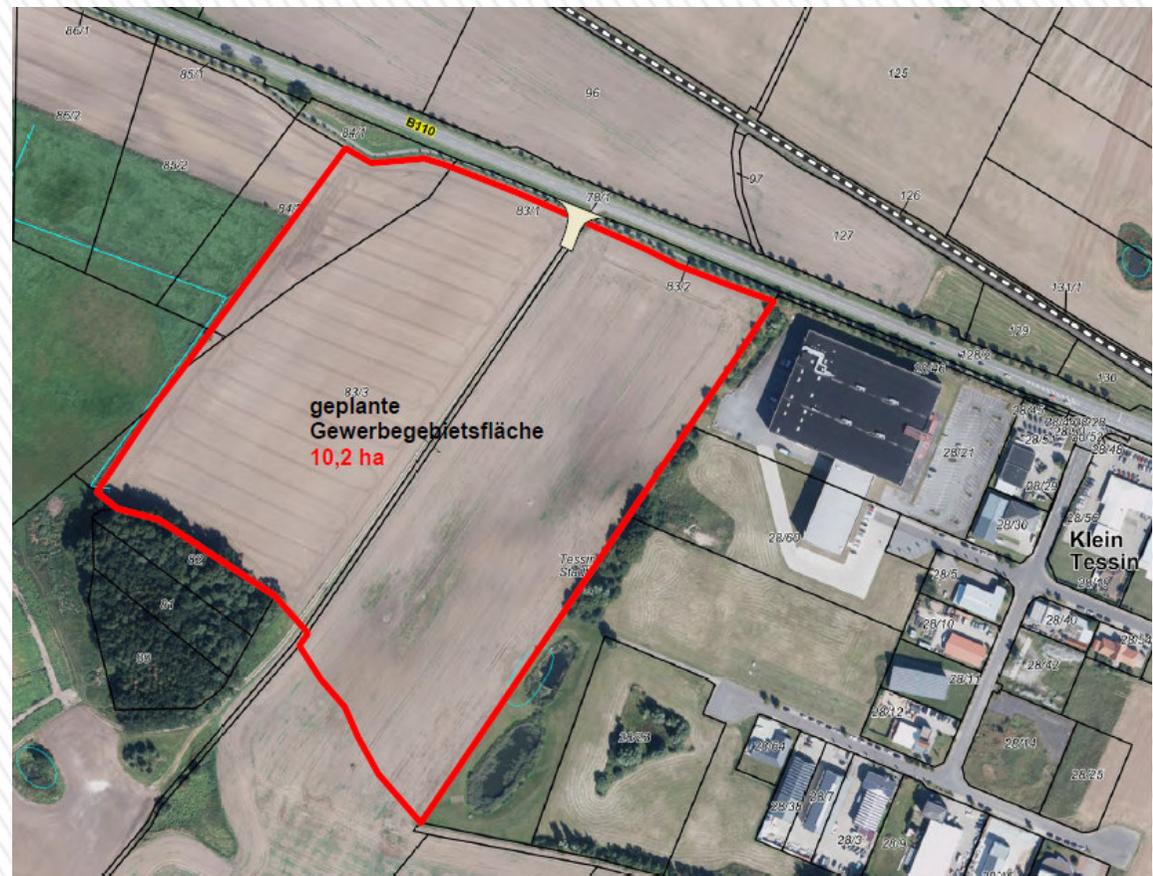


Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025

Erweiterung Gewerbegebiet



- Planungsgebietsgröße ca. 10,2 ha
- Durchführung eines Vergabeverfahrens für die Planungsleistung eines Bauleitplanverfahrens
- voraussichtlicher Aufstellungsbeschluss in der Dezembersitzung der Stadtvertretung
- Durchführung eines üblichen Bauleitplanverfahrens dauert ca. 1,5 – 2 Jahre





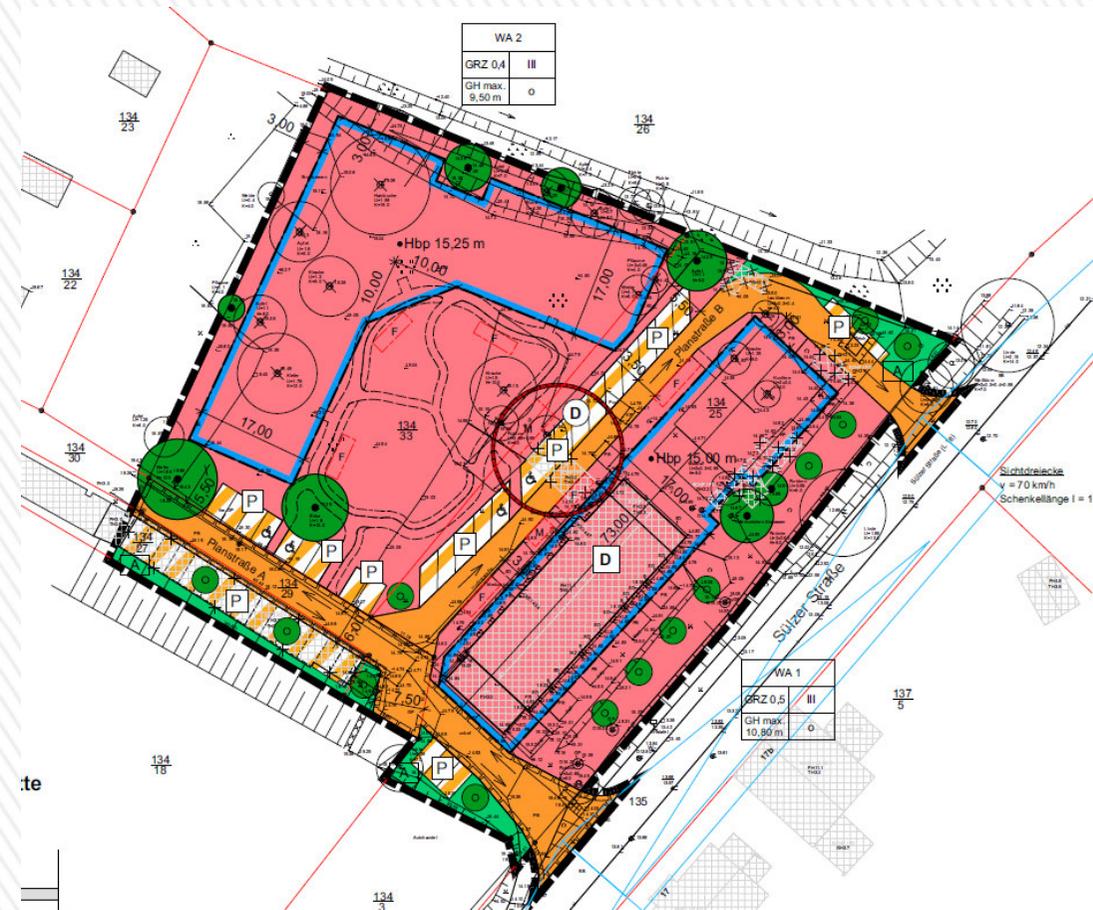
Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Langfristige Entwicklung von Flächen in der Wohnbebauung

B-Plan Nr. 18 „Wohnpark an der Zuckerfabrik“

- Aufstellungsbeschluss:
30.11.2023
- Satzungsbeschluss
voraussichtlich auf der
Dezembersitzung der
Stadtvertretung



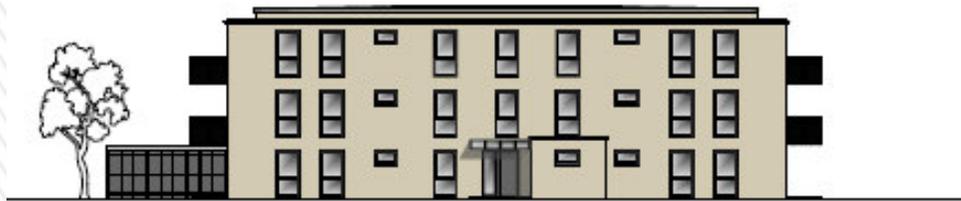


Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025

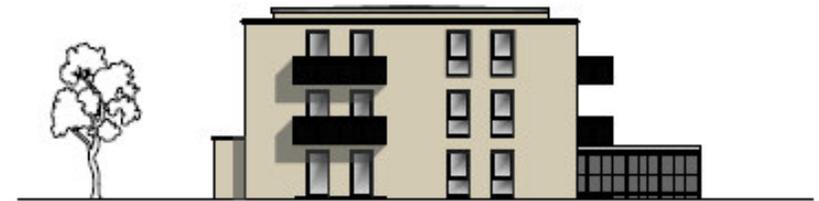


Semmelhaack Wohnungsunternehmen

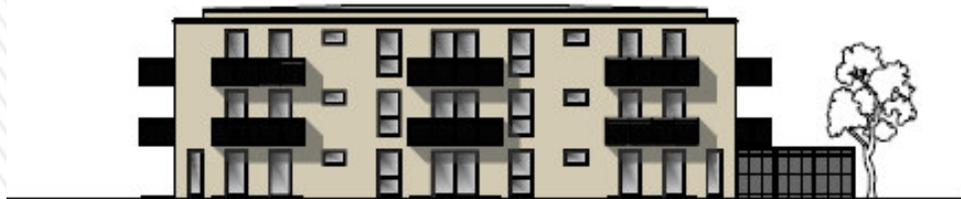
Rechnitzpark II: Diestelweg 2-12



Ansicht von Norden / Eingang



Ansicht von Westen



Ansicht von Süden / Garten



Ansicht von Osten / Straße



Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025

Umnutzung „Alte Grundschule“





Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Versorgungssicherheit für die Region

- **Einweihung des Trinkwasserspeichers
am 15.07.2025**
- **Fassungsvermögen 350.000 Liter**
- **Versorgt ca. 5.500 Einwohner**





Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Weiterentwicklung Verkehrskapazitäten

- **E- Ladesäule an der B110**
- **Inbetriebnahme 01.09.2025**
- **Weitere Ladesäulen für das Stadtgebiet Tessin sind in Planung**





Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Bauhof

- **Bewirtschaftung Friedhof**
- **Neuanschaffung Geräte:**
 - Anhängerhäcksler
 - Allradschlepper mit Frontlader
 - Multicar

Investitionssumme 250.000,00€





Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025

Kosten Sicherheitsdienst

- Sicherheitskonzept der Stadt nach Absprache mit der Polizei

Auftrag 1	Auftrag 2	Auftrag 3
üpl Blatt BGM laut Hauptsatzung	üpl Blatt BGM laut Hauptsatzung	Empfehlung Finanzausschus
26.07.2025 - 07.08.2025	08.08.2025 - 07.09.2025	13.09.2025 - 28.12.2025
2 Mitarbeiter	2 Mitarbeiter	1 Mitarbeiter
20:00 Uhr - 04:00 Uhr	20:00 Uhr - 02:00 Uhr	19:00 Uhr - 02:00 Uhr
13 Tage (7 Tage die Woche)	19 Tage (4 Tage die Woche)	32 Tage (2 Tage die Woche)
6.200,00 €	7.068,00 €	6.944,00 €

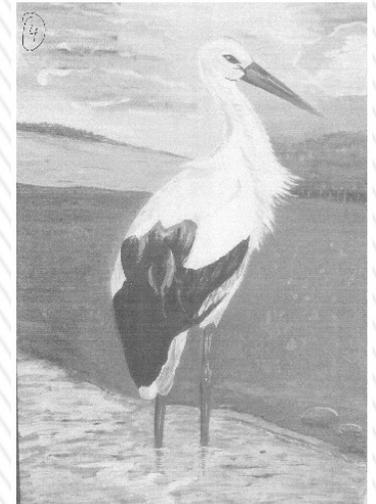
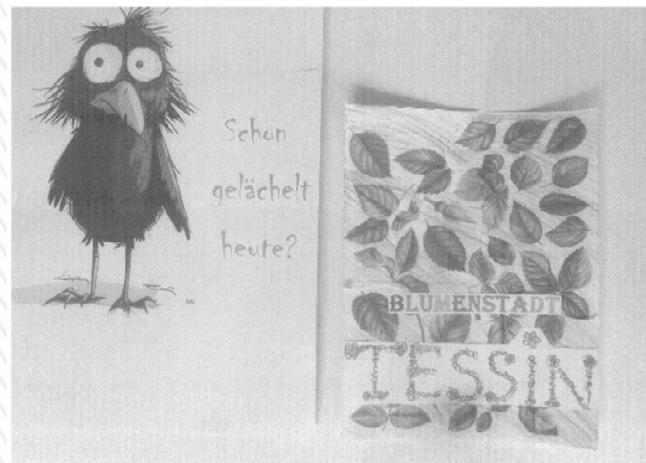


Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Gestaltung Stromkästen im Stadtgebiet

- Ansprechpartnerin: Frau Teubner
→ Ideen gerne an kultur@tessin.de





Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Fortschreitende Digitalisierung in der Verwaltung Einführung eines Bürgerinformationssystems zur besseren Übersicht z. B. bei Bekanntmachungen auf der Homepage

bisherige Ansicht

voraussichtliche neue Ansicht

Bekanntmachungen Blumenstadt Tessin

2025		
02.09.2025	Bekanntmachung Sitzung des Ausschusses für Jugend, Kultur und Soziales am 09.09.2025	anzeigen
01.09.2025	Auftragsbekanntmachung - Beschaffung eines Geräteträgers für den Bauhof der Stadt Tessin	anzeigen
01.09.2025	Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bauausschusses der Blumenstadt Tessin am 09.09.2025	anzeigen
28.08.2025	Bekanntmachung des Beteiligungsberichts 2023 der Blumenstadt Tessin	anzeigen
26.08.2025	Bekanntmachung Sitzung Finanzausschuss am 08.09.2025	anzeigen
20.08.2025	Information über eine Beauftragung - Beschaffung eines Allradschleppers für den Bauhof der Blumenstadt Tessin	anzeigen
12.08.2025	Ortsübliche Bekanntmachung der Offenlegung der Niederschrift über den Grenztermin - Flurstück 334	anzeigen
12.08.2025	Ortsübliche Bekanntmachung der Offenlegung der Niederschrift über den Grenztermin - Flurstück 341	anzeigen
12.08.2025	Ortsübliche Bekanntmachung der Offenlegung der Niederschrift über den Grenztermin - Flurstück 359/1	anzeigen
12.08.2025	Ortsübliche Bekanntmachung der Offenlegung der Niederschrift über den Grenztermin - Flurstück 353	anzeigen
12.08.2025	Ortsübliche Bekanntmachung der Offenlegung der Niederschrift über den Grenztermin -	anzeigen

ALLRIS®net

BÜRGERINFORMATIONSSYSTEM

Sitzungsdienst

Bürgerinfo

Home

Rat

Ausschüsse

Fraktionen

Fachbereiche

Sitzungen

Bekanntgabe

Kalender

Übersicht

Recherche

Textrecherche

Kommunalpolitiker

Hilfe

Legende

Willkommen beim Bürgerinformationssystem des Amtes Tessin



Hier können sich die Einwohner im Internet über aktuelle politische Angelegenheiten und Probleme ihrer Stadt im Ratsinformationssystem informieren.



Einwohnerversammlung
Tessin am 18.09.2025



Aktualisierung der PC-Kabinette in der Schule



In den Sommerferien wurden beide Informatikräume mit neuen PCs und Laptops ausgestattet – dafür wurden von der Stadt 19.400 € investiert



Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Geplante Investitionen NT-HPL 2025 und folgende Jahre:

Md	Jahr	Produkt	Bezeichnung	Konto	Bezeichnung	Ansatz 2025	FPL 2026	FPL 2027	FPL 2028
1	2025-NT	11402	Liegenschaften	02310000	Nachtrag 2025: Ankauf diverse Ackerflächen zwischen "Spälbarg" und "Am Recknitzpark II" (ca. 7,7 ha) inkl. Notar und Nebenkosten	980.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025-NT	11402	Liegenschaften	03970000	Nachtrag 2025: Ankauf Grundstück mit Lagerhalle "Am Recknitzpark" inkl. Notar und Nebenkosten	400.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025-NT	11402	Liegenschaften	02990000	Nachtrag 2025: Ankauf Grundstück Halle "Am Recknitzpark" inkl. Notar und Nebenkosten; Abriss erfolgt durch Verkäufer	321.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025-NT	11404	EDV	01120000	Nachtrag 2025: Anschaffung/ Installation Sitzungssystem Allris 4, geplante IBN: 2026	20.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	12600	Brandschutz	07140000	2025: Landesbeschaffung HLF20 2026: Landesbeschaffung Drehleiter	600.000,00 €	900.000,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	11403	Bauhof	07110000	85.000 € Allradsschlepper MF 4708 mit Frontlader (Schaufel und Gabel) als Ersatz für den Zetor und TEREK; 140.000 € HAKI Multicar M31 als Ersatz für Multicar M30 (DBR-2345) über 20 Jahre alt Anbaugeräte sind vorhanden	225.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	12600	Brandschutz	03950000	2025: Planung (Leistungsphasen 1-2); 2026: weiterführende Planung (LPH 3-4); 2027: weiterführende Planung (LPH 5-9) und ggf. Baubeginn; 2028: Weiterführung Bauleistungen	100.000,00 €	300.000,00 €	1.000.000,00 €	3.600.000,00 €
1	2025	36502	Kita Helmsst.Weg	03210001	2025: Planung (Leistungsphasen 1-2); 2026: weiterführende Planung (LPH 3-9) und ggf. Baubeginn; 2027: Weiterführung Bauleistungen	100.000,00 €	0,00 €	582.000,00 €	0,00 €
1	2025	42401	Sportplatz	05540000	Erneuerung Kunstrasenplatz	100.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	51100	Planung Bau Erweiterung Gewerbegebiet	09600009	2025: Planung Erschließung und Durchführung Bauleitplanverfahren; 2026: weiterführende Planungen/ Abschluss Bauleitplanverfahren und ggf. Baubeginn; 2027: Weiterführung Bauleistungen	0,00 €	400.000,00 €	1.000.000,00 €	0,00 €
1	2025	55100	Öffent. Grünanlagen	03490000	2025: Planungsleistungen i.H.v. 40.000 EUR; 2026: Bauleistungen i.H.v. 320.000 EUR (Aussichtsturm + Stadtmobiliar/ Informationstafel)	40.000,00 €	320.000,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	11403	Bauhof	07130000	Green Mech Anhängerhäcksler	32.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	21501	Regionalschule	08224000	weitere Anschaffungen: Ladekoffer 2.500 EUR, PC-Kabinett: 18 PC+ Monitor und 16 Laptop 19.400 EUR, 30 Tablett (siehe Medien Entwicklungskonzept) 15.500 EUR, 2x PC + Monitor Sekretariat und Schulleitung 1.150 EUR (Finanzierung u.a. mit Haushaltsrest aus 2024 i.H.v.: 15.000 EUR)	31.200,00 €	15.500,00 €	17.500,00 €	17.500,00 €
1	2025	54100	Straßen Wege	07210000	Errichtung einer Ladesäule mit 2 Ladepunkten (Penny Markt)	24.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	42401	Sportplatz	07340000	Umrüstung der Flutlichtanlage auf dem Kunstrasenplatz auf LED-Technik 22.000 €	22.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	11405	Zentr. Dienste	08224000	3.000 € Ersatzbeschaffung; neue Watchguard für Rathaus (letzte 10/2022 gekauft) muss nach 3 Jahren ersetzt werden 6.500 €; Digitale Wegweiser/Anzeigetafeln für das Rathaus 5.000 €; Bereitschaftshandy, ca 200 €; Laptop EDV Mitarbeiter 400 €, Tablet Bauverwaltung 800 €; Beamerleinwand 150 €; Frankiermaschine anpassen 300 €; Laptop Bürgermeister 800 €; Webcam Rathaus 100 €; 5x Austausch PC 2.500 €; neuer Drucker Meldeamt 1.000 €	20.800,00 €	7.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €
1	2025	36505	Kita K.-M.-Str.	08290000	Erneuerung Schaukel 2.500 €; Spielgerät Außenbereich Krippe 2.000 €; 2 Wickeltische mit Treppe 3.500 €; 2 Polsterelement Kiga-Bereich 1.000 €; 4 verschließbare Schränke 800 €; 1 Kuschelecke Krippe 1.300 €; Austausch 20 Liegepolster (Hygiene) 1.000 €; 2 Laufräder 300 €	12.400,00 €	5.300,00 €	9.500,00 €	0,00 €
1	2025	54100	Straßen Wege	04871000	Erneuerungen der Straßenbeleuchtungen im Stadtgebiet Umstellung auf LED	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €
1	2025	55100	Öffent. Grünanlagen	03590000	2025: kontinuierliche Erneuerung der Spielplätze, 2026: Spielplatz Volkspark	15.000,00 €	100.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €
1	2025	36504	Schulküche	08290002	Kochkessel 150 L - 10.000 EUR; Lagerkühlschrank - 800 EUR	10.800,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
1	2025	11405	Zentr. Dienste	08221000	mind. 1.000 € pro höhenverstellbaren Tisch inkl. Rollies (gem. Aussage Betriebsärztin nach Begehung); ggf. neue Stühle; Bürgertische	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	1.000,00 €
1	2025	42403	Indoorpark	08290000	Bestuhlung Erlebniswelt	10.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €



Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



1	2025	36502	Kita Helmst.Weg	08224000	11 Tablets für Gruppen + Zubehör für Kompik 7.300 €; 11 Tastaturen 600 €; 5 WLAN Verstärker 200 €; Monitor für Leitung 200 €; 1 Laptop Kitaleitung 500 € (derzeitiges Gerät bekommt kein Windows 11 Update mehr):	8.800,00 €	300,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	36502	Kita Helmst.Weg	08290000	20 Liegepolster f. Mittagsschlaf (Austausch wg. Hygiene) 1.000 €; Willys Zahlenwelt 400 €; Schaukelgerät 3.000 €; 2026: 4.500 €; Außentrampolin: 3.000 €	4.400,00 €	3.000,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	42404	Badesee	08290000	Bestuhlung Terasse	7.500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	11403	Bauhof	07181000	PKW Tandemanhänger (3-Seiten kippbar) als Ersatz für Multicaranhänger	7.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	11403	Bauhof	08213000	STIHL Akku-Heckenschere und Akku-Bläser 1.000 €; Betonsäge 2.000 €, Vibrationsstampfer 1.500 €, Kauf diverse elek. Kleingeräte 2.000 €	6.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €
1	2025	42401	Sportplatz	02212000	Neubau Doppelstabmattenzaun Sportplatz / Große Sporthalle	6.500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	36505	Kita K.-M.-Str.	08224000	8 Tablets für Gruppen + Zubehör für Kompik 5.200 €; 8 Tastaturen 400 €; Monitor für Leitung 200 €; 1 Laptop Kitaleitung 500 € (derzeitiges Gerät bekommt kein Windows 11 Update mehr)	6.300,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	21501	Regionalschule	08290000	Stehische und -stühle für Flure 3.000 EUR; 2 höhenverstellbare Schreibtische (SSA und Schulleitung) 3.000 EUR	6.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
1	2025	42402	TFZ	07184000	Anschaffung Rasentraktor Camping	6.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	54100	Straßen Wege	04841000	Erweiterung Parkplatz hinter der Buswendeschleife an der Schule	6.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	36503	Hort	08290000	Neubau Spielzeugschuppen inkl. Fundament, Spielsachen (Outdoor)	4.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	55300	Friedhof	02219000	Neuanlage Rasengräber für Bestattungen (ohne Angehörige); Baumgrab	3.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
1	2025	42404	Badesee	03999000	Einfassung Beachvolleyballfeld	2.500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	36505	Kita K.-M.-Str.	08250000	höhenverstellbarer Schreibtisch + Bürostuhl 2.000 €	2.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	36503	Hort	08250000	Anschaffung 10 Pantoswing-LUPO Stühle a' 144 EUR	1.500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	42402	TFZ	08224000	je 1xLaptop = 600,00 € und PC = 500 €; 2 Monitore TFZ = 400,00 €	1.500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	36503	Hort	08221000	höhenverstellbarer Schreibtisch + Bürostuhl	1.200,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	36503	Hort	08224000	Laptop 600 EUR; Handy 200 EUR	800,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	11405	Zentr. Dienste	08224001	Laptop für Personalrat (Hinweisgeberschutzgesetz)	600,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	36504	Schulküche	08224000	1 PC 500 EUR	500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	42402	TFZ	08290000	Kauf Multitool	400,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	36505	Kita K.-M.-Str.	03999000	Außenanlagen	300,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	36502	Kita Helmst.Weg	08270000	sonstige Ausstattung	200,00 €	200,00 €	200,00 €	200,00 €
1	2025	36502	Kita Helmst.Weg	03210000	Erweiterungsneubau Kita im Helmstorfer Weg. Antrag konnte a.Gr. fehlender Bestätigung des LK Rostock noch nicht gestellt werden. Im Jahr 2024 stehen noch Ermächtigungen aus Vorjahren in Höhe von ca. 630.000 EUR zur Verfügung, die nach 2025 übertragen werden um die Planung weiterzuführen. Im Jahr 2026 werden 1,0 Mio. EUR für weiterführende Planung und ggf. Baubeginn sowie 2027 3,35 Mio. EUR (Bauphase) geplant. Derzeitige Gesamtkostenschätzung: von 5,0 Mio. EUR.	0,00 €	1.000.000,00 €	3.350.000,00 €	0,00 €
1	2025	54100	Straßen Wege	04824000	2026 ff.: Sanierung von Straßen nördlich der B110 (Kleinsiedlungsgebiete - Amselweg, Fliederweg etc.)	0,00 €	400.000,00 €	400.000,00 €	200.000,00 €
Gesamtsummen Nachtrag 2025						3.172.700,00 €	3.483.800,00 €	6.409.700,00 €	3.859.200,00 €
Gesamtsummen bisheriger Haushaltsplan 2025						1.451.700,00 €	3.483.800,00 €	6.409.700,00 €	3.859.200,00 €
Veränderungen						1.721.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Abgleich Summe zuzügl. Tilgungsleistungen (174.800 €)						3.347.500,00 €	3.658.600,00 €	6.584.500,00 €	4.034.000,00 €



Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



M/Jahr	Produkt	Bezeichnung	Konto	Bezeichnung	Ansatz 2025	FPL 2026	FPL 2027	FPL 2028	
1	2025	54100	Gemeindestraßen	23141000	Einnahmen aus Beiträgen für Grundstücke des Wohngebietes "Am Recknitzpark 2" ab 2025 entsprechend Kalkulation (nur Preis für Refinanzierung der Erschließungskosten); 2028: Einnahmen aus Beiträgen für Grundstücke Gewerbegebiet (anteilig 50%)	2.475.200,00 €	1.155.000,00 €	1.536.200,00 €	300.000,00 €
1	2025	61100	Haushalt/Finanzen	20130000	laut FAG M-V, § 23 Absatz 3, ab 2024 min. 100 Mio. EUR für Infrastruktur, Auszahlung abhängig von eigener Finanzkraft und Finanzkraft aller Gemeinden in MV	207.500,00 €	207.500,00 €	207.500,00 €	207.500,00 €
1	2025	54100	Gemeindestraßen	23310001	jährliche pauschale Zuweisung für weggefallene Straßenausbeiträge	38.400,00 €	38.400,00 €	38.400,00 €	38.400,00 €
1	2025	21501	Regionalschule	23985000	Zuweisung pauschale Mittel "Konjunkturprogramm Schulbau" §10a FAG bis einschl. 2027	16.300,00 €	16.300,00 €	16.300,00 €	0,00 €
1	2025	42401	Sportplatz	23142000	mögliche Förderung Umrüstung der Flutlichtanlage auf dem Kunstrasenplatz auf LED-Technik von min. 40% (max. 65% möglich) - 8.000 €	8.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	12600	Brandschutz	23142000	2025: Fördermittel HLF 20 - 300.000 €, 2026: Fördermittel für Drehleiter: 450.000 €, Fördermittel für Neubau Feuerwehrgebäude 50% Förderung	300.000,00 €	450.000,00 €	700.000,00 €	1.800.000,00 €
1	2025	36502	Kita Helmst.Weg	23142000	Erweiterungsneubau Kita im Helmstorfer Weg, Fördermittel werden beantragt in Höhe von 65 % von 5.000.000 € jeweils in 2025 und 2026 anteilig	0,00 €	1.072.500,00 €	2.177.500,00 €	0,00 €
1	2025	36502	Kita Helmst.Weg	23142001	Fördermittel für Erweiterungsneubau KiTa - Gestaltung Freianlagen (Gesamtfördersumme i.H.v. 443.300 EUR bei einer 65%igen Förderung)	0,00 €	0,00 €	183.300,00 €	260.000,00 €
1	2025	51100	räuml. Planung	23142000	Beantragung Fördermittel über Infrastrukturrichtlinie des Landes 60% Förderung möglich für Erweiterung Gewerbegebiet	0,00 €	0,00 €	900.000,00 €	0,00 €
1	2025	55100	Grünanlagen	23142000	Fördermittel für Ersatzneubau Aussichtsturm (beantragte Förderung i.H.v. maximal 300.000 EUR - abzüglich 20% KOFI-Anteil -vom Vorhabenträger zu zahlen- = Gesamtfördersumme i.H.v. 240.000 EUR) zzgl. 80.000 € Fördermittel für Spielplätze	0,00 €	320.000,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	11402	Liegenschaften	46112002	Einnahmen aus der Veräußerung für Grundstücke des Wohngebietes "Am Recknitzpark 2" ab 2025 entsprechend Kalkulation (nur Preis für Grund und Boden) Der Planung liegt der Verkauf von 27 Grundstücken EFH mit 160 €/m² mit ca. 550 m², 12 Grundstücke DH mit ca. 400 m², 16 Grundstücke RH mit ca. 300m² sowie 11 Grundstücke mit MFH mit 190 €/m² mit ca. 1.000 m² zugrunde; insgesamt ca. 3.797.800 €.	3.797.800,00 €	1.485.000,00 €	1.975.200,00 €	0,00 €
1	2025	11403	Bauhof	46113000	Verkauf TEREX 28.500 EUR , Zetor 3.500 EUR M26 (und M30); 2 Multicaranhänger 3.000 EUR, Fiedler Mähwerk, Streuauflauf, Spearheadmähwerk	35.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1	2025	11402	Liegenschaften	46112002	2028: Einzahlungen aus Verkäufen von Grundstücken Gewerbegebiet (50%)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	765.000,00 €
1	2025	11402	Liegenschaften	46112001	2028: Einzahlungen aus Verkäufen von Grundstücken (ehem. Grundschule)	250.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Gesamtsummen Nachtrag 2025					7.128.200,00 €	4.744.700,00 €	7.734.400,00 €	3.370.900,00 €	
Gesamtsummen bisheriger Haushaltsplan 2025					7.128.200,00 €	4.744.700,00 €	7.734.400,00 €	3.370.900,00 €	
Veränderungen					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Saldo:					3.955.500,00 €	1.260.900,00 €	1.324.700,00 €	-488.300,00 €	



Freizeiteinrichtungen

Blumenstadt Tessin



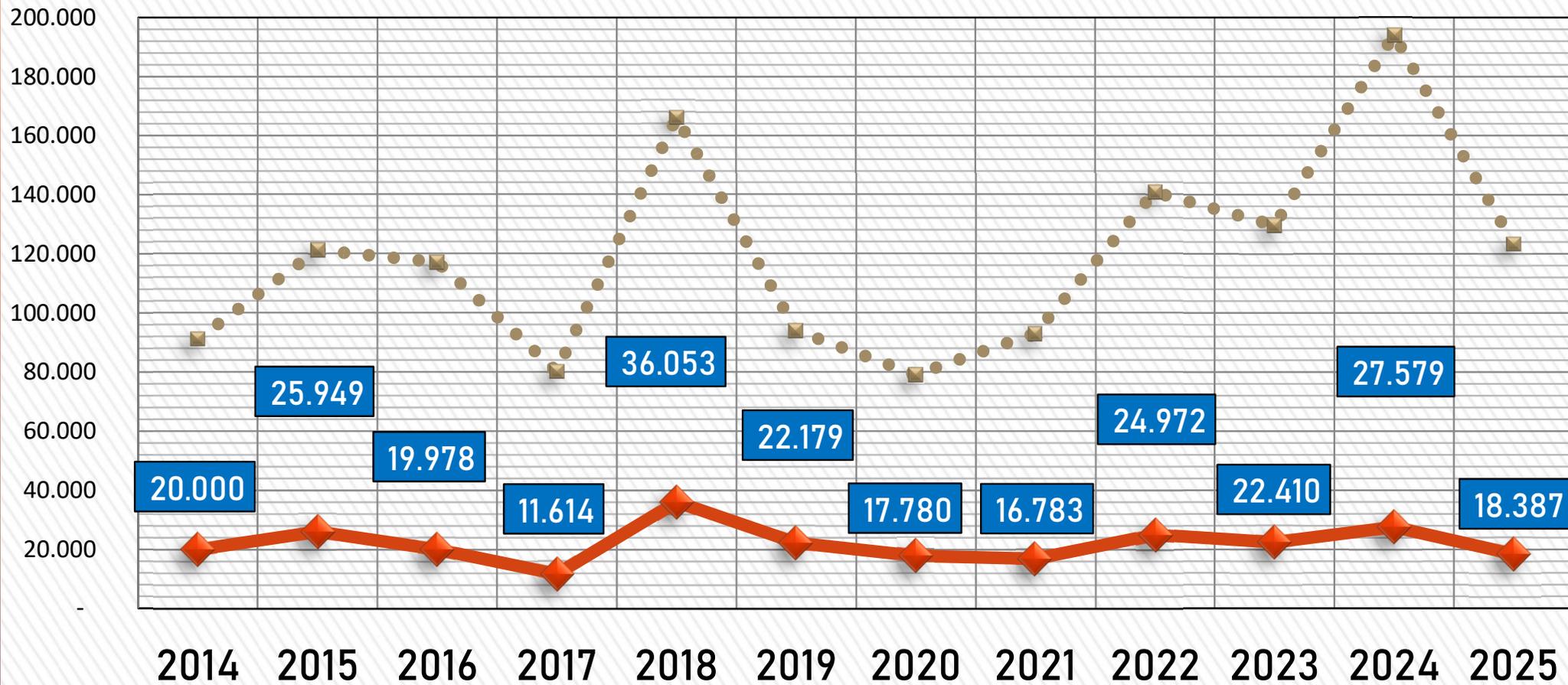
Einwohnerversammlung
Tessin am 18.09.2025



Naturbad „Tessiner Südsee“

Besucherzahlen

Einnahmen



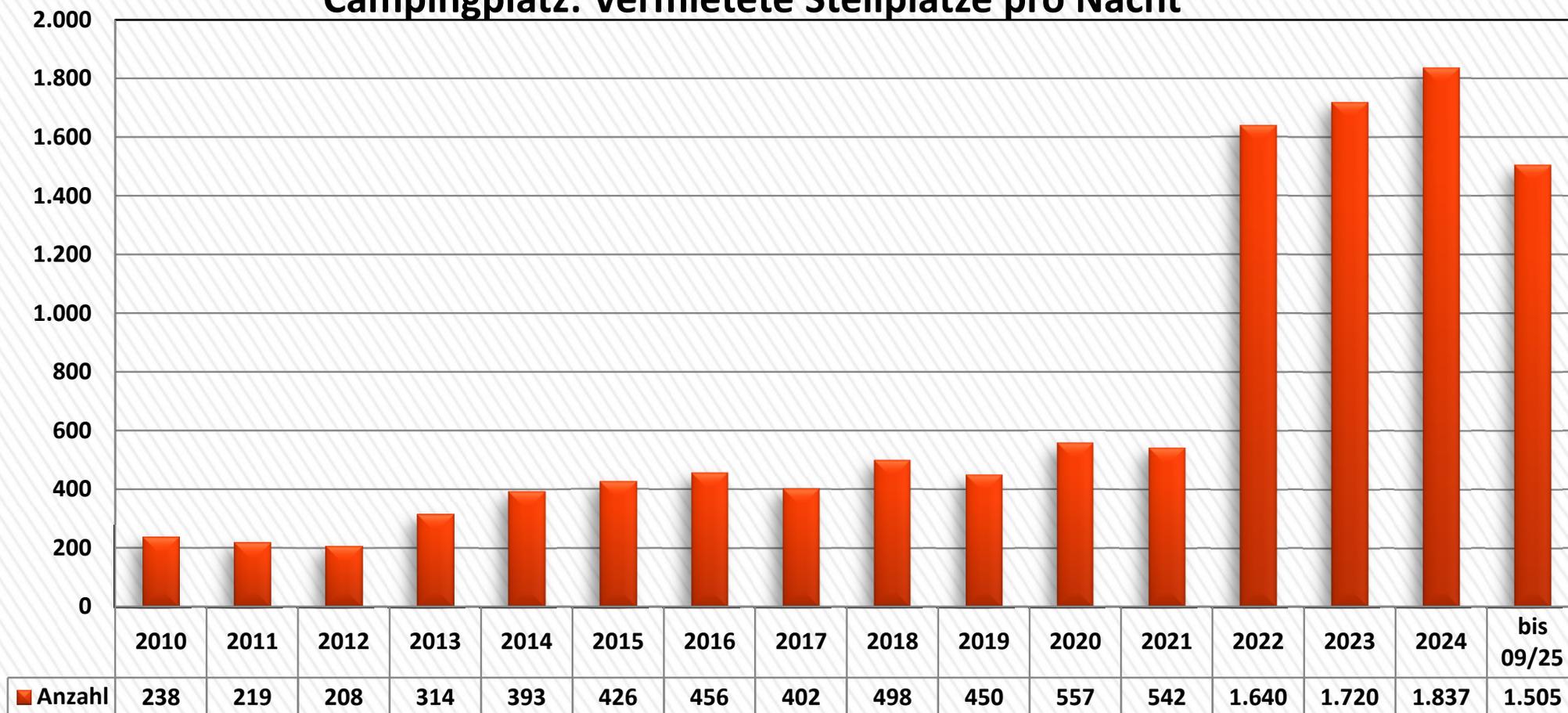


Einwohnerversammlung
Tessin am 18.09.2025



Freizeit- & Wellnesscenter

Campingplatz: Vermietete Stellplätze pro Nacht



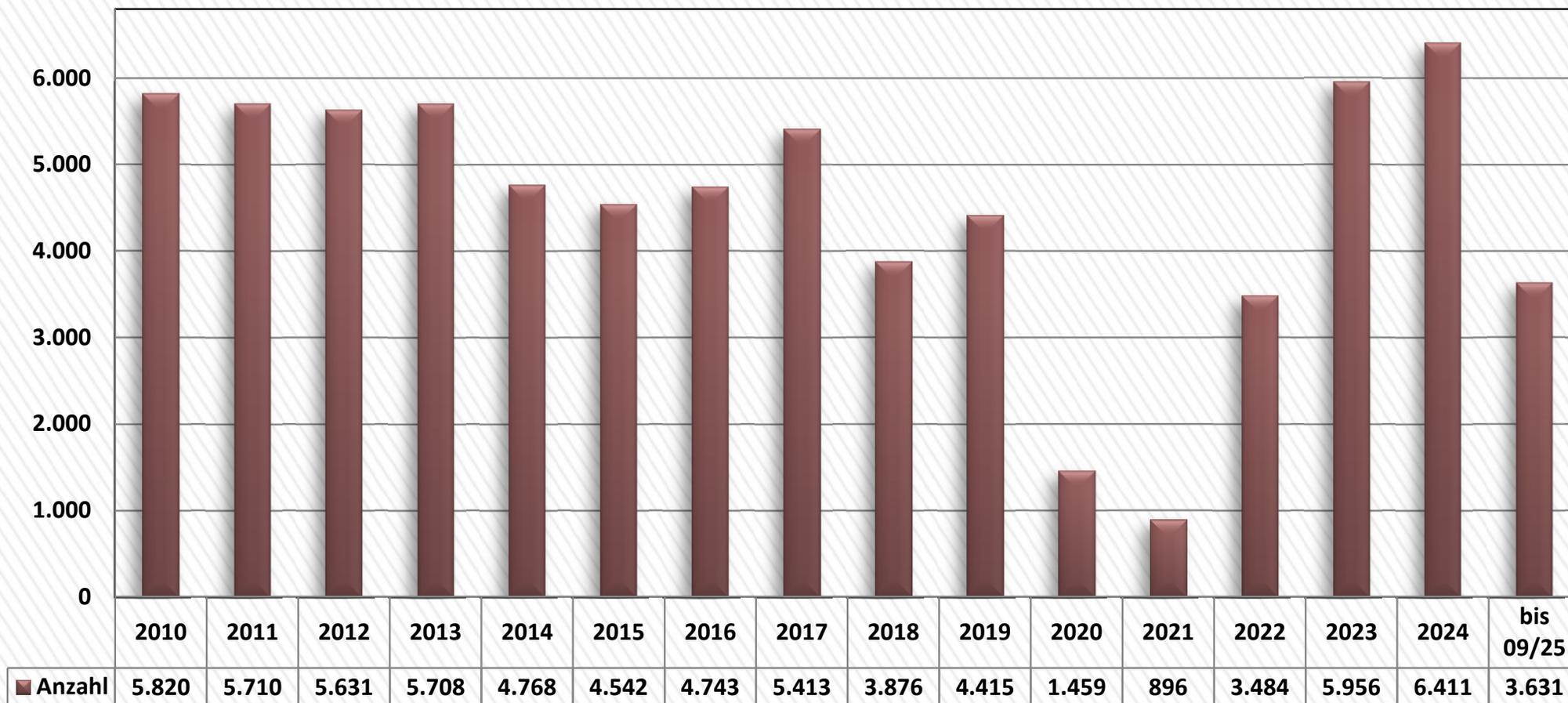


Einwohnerversammlung
Tessin am 18.09.2025



Freizeit- & Wellnesscenter

Saunanutzungen



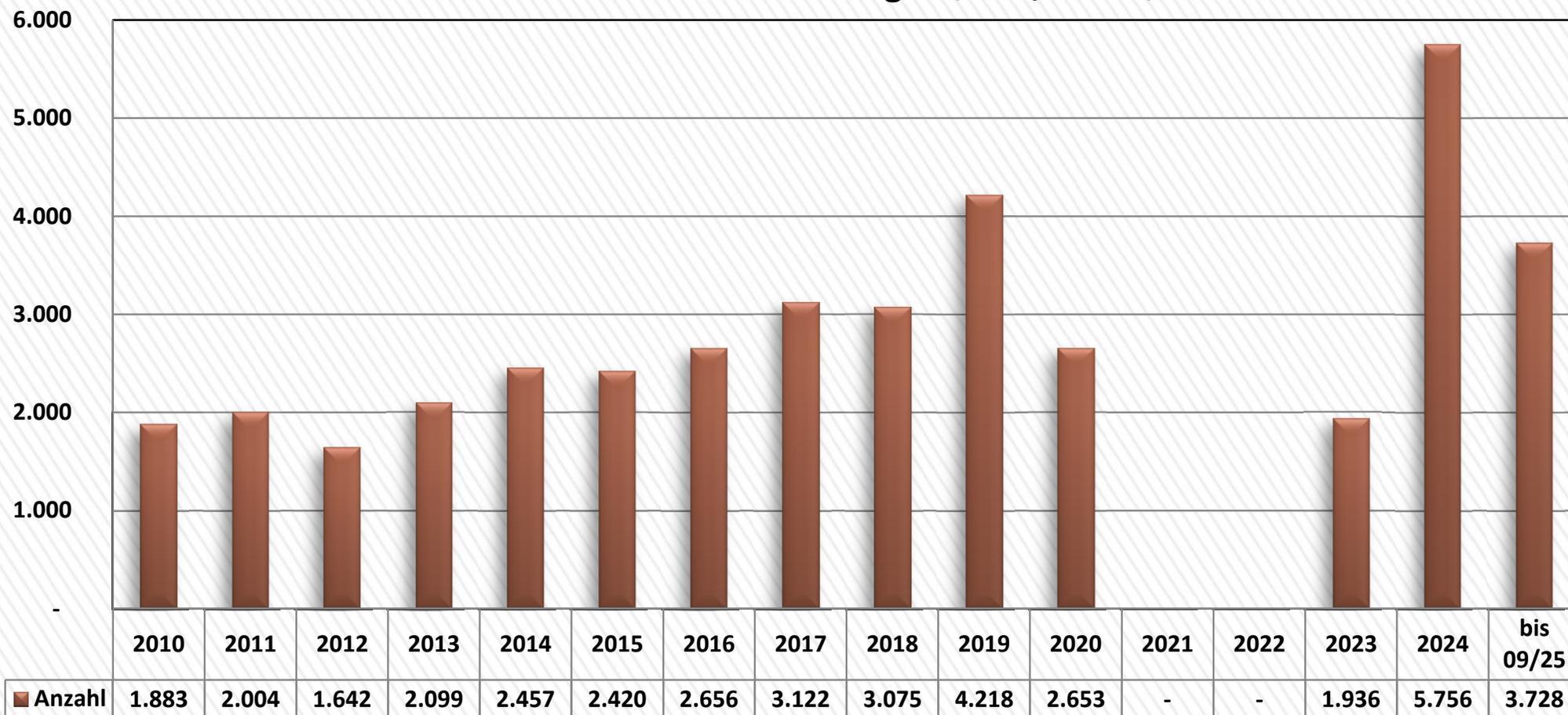


Einwohnerversammlung
Tessin am 18.09.2025



Erlebniswelt „Alte Zuckerfabrik“

Eisbahnnutzungen (Einzelpersonen)



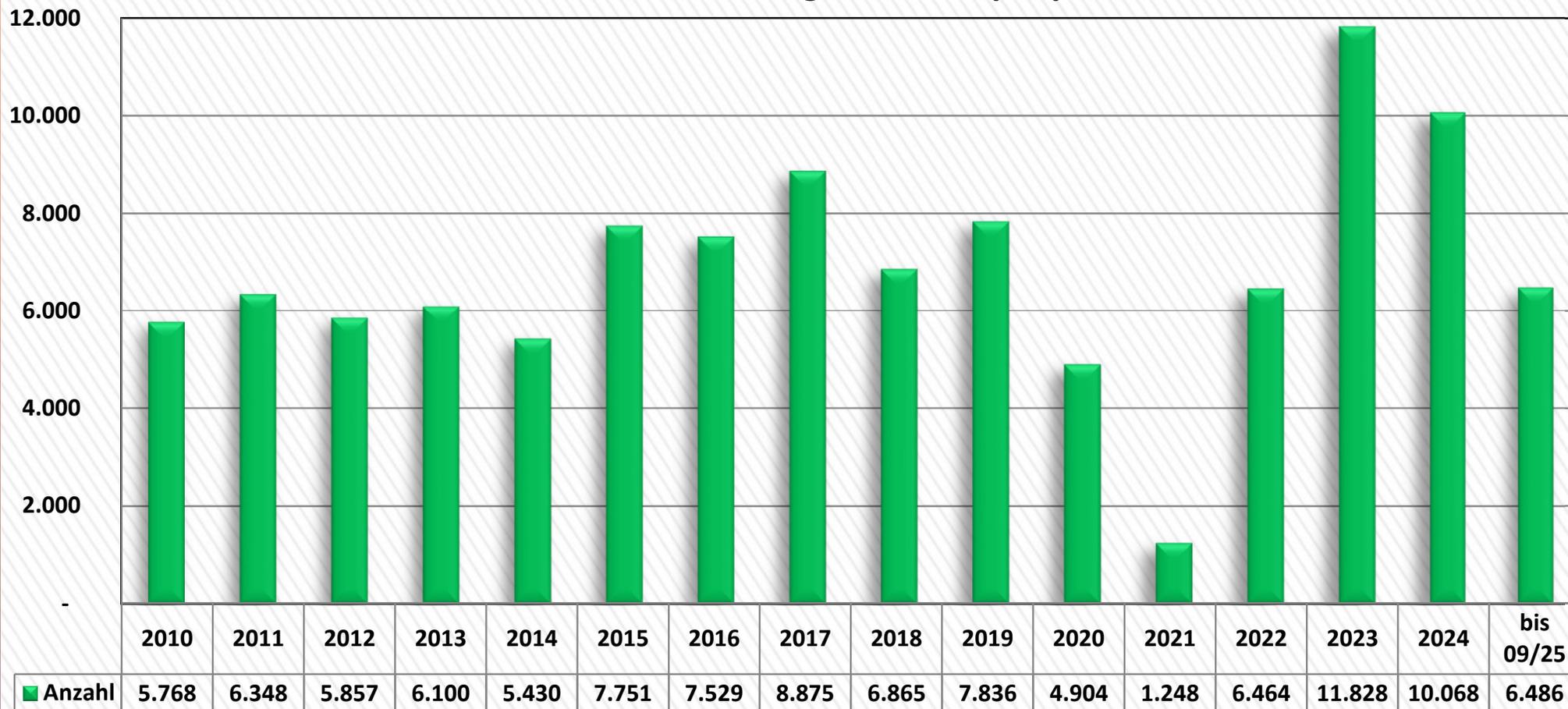


Einwohnerversammlung
Tessin am 18.09.2025



Erlebniswelt „Alte Zuckerfabrik“

Nutzungen Indoorspielpark





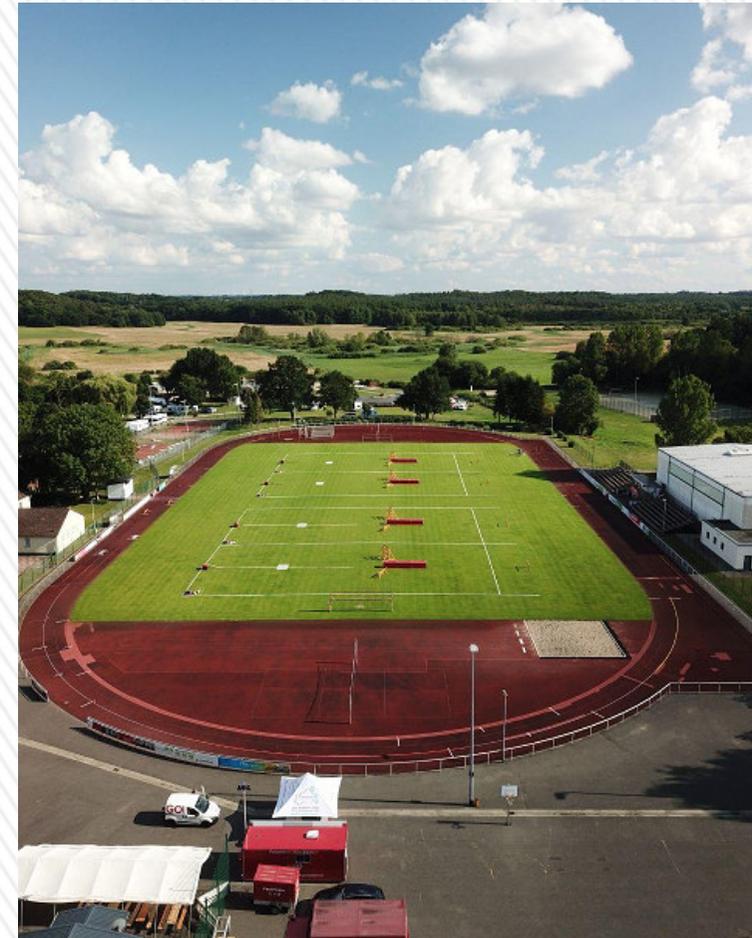
Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Höhepunkte 2025

Rückblick

- 21.06.2025 100. Jahre Spielmannszug Tessin
- 19.07.2025 Landesausscheid Jugendfeuerwehr





Einwohnerversammlung Tessin am 18.09.2025



Höhepunkte 2025/2026

Ausblick 2025

- 02.10.2025 30 Jahre TFZ, Tessin
- 25.-26.10.2025 Rassegeflügelausstellung, Volksparksaal Tessin
- 08.11.2025 2. Tessiner Buchmesse, Volksparksaal Tessin
- 18.11.2025 Bürgerbeauftragte des Landes MV, Rathaus Tessin
- 26.11.2025 Adventsmarkt Regionale Schule, Tessin
- 13.12.2025 Tessiner Weihnachtsmarkt, Alter Markt
- 27.12.2025 Fackelwanderung

Ausblick 2026

- 3 tägiges Stadtfest
- Oktoberfest



Einwohnerversammlung
Tessin am 18.09.2025



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Gibt es noch Fragen und Anregungen?