



Blumenstadt Tessin

Die Bürgervorsteherin

NIEDERSCHRIFT

über die

öffentliche Sitzung der Stadtvertretersitzung der Blumenstadt Tessin
vom Donnerstag, 06.06.2024.

Tagungsort: im Volksparksaal

Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr

Ende der Sitzung: 20:27 Uhr

Anwesenheit:

Vorsitzende: Frau Sabine Lehmann (Bürgervorsteherin)

Mitglieder: Frau Sabine Lehmann (Bürgervorsteherin)
Herr Dr. Ernst Schmidt (1. Stellv.)
Herr Olaf Schulz-Nieber (2. Stellv.)
Herr Dieter Brackmann (Stadtvertreter)
Herr Daniel Bülow (Stadtvertreter)
Frau Ellen Dierkes (Stadtvertreterin)
Herr Volker Eickfeldt (Stadtvertreter)
Herr Josef Krebes (Stadtvertreter)
Herr Ulf Lorenz (Stadtvertreter)
Frau Antje Möller (Fraktionsvorsitzende)
Herr Dieter Schaffus (Stadtvertreter)
Frau Jana Staritz (Stadtvertreterin)
Herr Roland Wojahn (Stadtvertreter)
Herr Dr. Frank Niemeyer (Stadtvertreter)

entschuldigt: Herr Clifford Fordinal (Stadtvertreter)

unentschuldigt:

Gäste:

von der Verwaltung: Frau Kerstin Krebes – AL Finanzen
Frau Heidrun Kasten – AL zentrale Dienste
Herr Tom Heller – AL Freizeitzentrum
Herr Martin Krönke – AL Bauverwaltung &
Gebäudemanagement
Herr Alexander Rosenow – stellv. AL Ordnung & Soziales
Frau Vera Drögmöller – Schriftführer/in

I. Öffentlicher Teil

Der Bürgervorsteherin, Frau Lehmann, eröffnet die öffentliche Sitzung der Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin und begrüßt alle Anwesenden. Sie dankt den Stadtvertretern für ihr

Engagement in den vergangenen 5 Jahren, die besonders durch die Zeit des Coronavirus mit Schwierigkeiten verbunden war.

TOP 01.: Einwohnerfragestunde

Eine Einwohnerin freut sich über den schönen, neuen Spielplatz am Mühlenberg. Sie fragt, ob es möglich wäre, dort einen Mülleimer aufzustellen, damit der Spielplatz sauber bleiben kann. Herr Ritter antwortet, dass dies noch im Rahmen des Förderprogrammes ReStart erfolgen wird.

TOP 02.: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Frau Lehmann stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 14 anwesenden Stadtvertretern gegeben.

TOP 03.: Bestätigung der Tagesordnung

Durch die Stadtvertretung wird die nachfolgende Tagesordnung einstimmig bestätigt:

Öffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
01.	Einwohnerfragestunde	
02.	Feststellen der Beschlussfähigkeit	
03.	Bestätigung der Tagesordnung	
04.	Bericht des Bürgermeisters	
05.	Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung vom 14.03.2024 (liegt Ihnen bereits vor)	
06.	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung	
07.	Beratung und Beschluss zur Annahme von Spenden, Schenkungen u.ä. Zuwendungen	0383/24
08.	Beratung und Beschluss zum Beitritt der Stadt Tessin an einem Normenkontrollverfahren	0373/24
09.	Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Erweiterung Spielplätze	0382/24
10.	Anfragen und Mitteilungen der Stadtvertreter	

Nichtöffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
11.	Anfragen und Mitteilungen der Stadtvertreter	
12.	Beratung und Beschluss über einen Antrag auf vorfristige Verlängerung eines Pachtvertrages	0381/24
13.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Planungsleistungen zum Vorhaben „Neubau Kindertagesstätte“	0385/24

TOP 04.: Bericht des Bürgermeisters

Zunächst hat Frau Lehmann die ehrenvolle Aufgabe und übergibt im Auftrag des Städte- und Gemeindetages Mecklenburg-Vorpommern e.V. Herrn Dr. Ernst Schmidt für 30 Jahre und Herrn Volker Eickfeldt für 32 Jahre langjähriges kommunalpolitisches Engagement Ehrenurkunden und Ehrennadeln. Herr Dr. Schmidt überreicht Frau Lehmann für 34 Jahre langjähriges kommunalpolitisches Engagement ebenfalls eine Urkunde und eine Ehrennadel. Nun bedankt sich Herr Ritter bei allen Stadtvertretern, insbesondere bei Frau Schwarz, Frau Kloock, Herrn Krebes, Herrn Brackmann und Herrn Schaffus für ihre Tätigkeit in der

Stadtverwaltung und in den Ausschüssen in den vergangenen Jahren.

Herr Ritter berichtet über Folgendes:

- Bedankt sich für die Teilnahme an der Einwohnerversammlung.
- Es wurden sehr viele Gespräche geführt und Kontakte mit der Landesregierung zur Bedarfserhöhung und Bestätigung für die Kitaeinrichtungen hergestellt. Die Bedarfsbestätigung liegt jetzt offiziell vor.
- Die Betriebserlaubnis für den Hort wurde von 180 Kindern auf 240 erhöht.
- Bedankt sich beim Wahlausschuss, den ehrenamtlichen Helfern und der Verwaltung für die Arbeit bei der Kommunalwahl.
- Am Wohngebiet „Am Recknitzpark 2“ wurden bisher 32 Grundstücke verkauft. Dies ist eine sehr gute Bilanz und ca. 3,2 Mio. EUR an Einzahlungen.
- Vorbereitung Jahresabschluss 2023 der Stadt Tessin, unter Berücksichtigung der Erstellung des JAB für das TFZ durch Steuerbüro
- Vorbereitung Haushaltsplanung 2025 unter Berücksichtigung der Grundsteuerreform und deren Auswirkungen auf den Hebesatz für die Grundsteuer A und B
- Ergebnisse der Mai-Steuerschätzung wirken sich negativ auf die Haushalte aus, da ein Rückgang der Einnahmen aus der Einkommen- und Umsatzsteuer zu verzeichnen ist um insgesamt ca. 3.90 EUR für 2024 und prognostisch auch für die Folgejahre.
- Bezüglich des Neubaus der Kita am Standort „Helmstorfer Weg“ findet am 22.05.2024 ein Termin beim Amt für Kreisentwicklung in Bad Doberan aufgrund erhaltener Bedarfsbestätigung statt. Die Einreichung eines Förderantrags zum 31.08.2024 hat keine Aussicht auf Erfolg, da bis zum diesem Stichtag keine erforderliche Baugenehmigung vorliegen wird. Ziel ist eine schnellstmögliche Forcierung der Planungen und Einreichung eines Bauantrags im Frühjahr 2025 sowie eines Förderantrags zum 31.08.2025.
- Die Prioritätenliste zu den defekten Straßenbeleuchtungsanlagen im Stadtgebiet wird kontinuierlich von dem beauftragten Elektrounternehmen abgearbeitet - mit Stand vom 31.05.2024 wurden 80% der Defekte behoben.
- weiterhin konnten in der 22. KW durch den städtischen Elektriker (mit Unterstützung des Bauhofes) eine Vielzahl von einzeln ausgefallenen Straßenlampen repariert werden (Leuchtmittel defekt)
- Für den geplanten Feuerwehr-Ersatzneubau wurde der Auftrag zur Erstellung Machbarkeitsstudie für zwei in Frage kommende Flächen (Standort Gewerbegebiet „Am Tannenknopp“ und Standort „alter Penny-Markt“) in Auftrag gegeben (Kosten 7.140,00 EUR brutto);
- Der Auftrag zur Errichtung einer sogenannten Fahrtreppe am Treppenaufgang „Verbindungsweg“/ „Weg zum neuen Friedhof“ wurde vergeben (Kosten 5.000,00 EUR brutto). Hierdurch wird Radfahrern und Eltern mit Kinderwagen eine barrierefreie Nutzung gewährleistet.
- Durch das Ordnungsamt erfolgen regelmäßige Kontrollen der Straßenreinigung.
- Das Stadtfest wird am 14.09.2024 stattfinden. Ein Festkomitee ist bereits zu einem ersten Treffen zusammengekommen.
- Bezüglich einer Ladeinfrastruktur gab es erste Gespräche.
- Die Sitzbänke und Blumenkübel im Rahmen des Förderprojekts Re-Start wurden in Auftrag gegeben.
- Für den Brandschutzbedarfsplan wird es einen neuen Gutachter geben.
- Die Badesaison wurde am 31.05.2024 eröffnet. Es war ein voller Erfolg mit ca. 1.500 Gästen. Am Badensee ist neues Verkaufshäuschen durch Mitarbeiter des Bauhofes und TFZ entstanden.
- Am 01.06.2024 fand der Amtsfeuerwehrtag in Cammin statt. Er war eine sehr gelungene Veranstaltung.

TOP 05.: Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.03.2024

Die Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung vom 14.03.2024 liegt allen Stadtvertretern vor.
Einwände werden nicht erhoben.

Durch die Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 300-20/2024 vom 06.06.2024 Tessin

Die Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung Tessin vom 14.03.2024 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 06.: Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung

Frau Lehmann verliest die Beschlüsse Nr. 297-19/2024, 298-19/2024 und 299-19/2024 der Sitzung vom 14.03.2024.

TOP 07.: Beratung und Beschluss zur Annahme von Spenden, Schenkungen u.ä. Zuwendungen

Auf die Vorlage 0383/24, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 301-20/2024 vom 06.06.2024 Tessin

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 06.06.2024 gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V die Annahme der Spende des Heimatverein Tessin und Umland e.V., vertreten durch den Vorsitzenden U. Töpfer, Wesselstorf 27b, 18195 Selpin in Höhe von 1.000 EUR und stimmt der Zuordnung für die Anschaffung sowie das Aufstellen einer Bank im Stadtgebiet zu.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0383/24				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 08.: Beratung und Beschluss zum Beitritt der Stadt Tessin an einem Normenkontrollverfahren

Auf die Vorlage 0373/24, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Frau Lehmann bittet Herrn Ritter um weitere Ausführungen.

Herr Ritter erläutert, dass die Kreisumlage massiv gestiegen ist und deshalb fristgerecht Widerspruch eingelegt wurde. Ein beauftragter Rechtsanwalt prüft nun die Rechtmäßigkeit der Bescheide.

Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 302-20/2024 vom 06.06.2024 Tessin

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 06.06.2024 den Beitritt zum Normenkontrollverfahren nach § 47 VwGO gegen den Kreisumlagebescheid des Landkreises Rostock für 2023.

Für das Normenkontrollverfahren wird der Rechtsanwalt, Prof. Dr. Dombert, Konrad-Zuse-Ring 12A, 14469 Potsdam beauftragt.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0373/24				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 09.: Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Erweiterung Spielplätze

Auf die Vorlage 0382/24, die allen Stadtvertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Frau Lehmann übergibt das Wort an Herrn Ritter.

Herr Ritter gibt kurze Informationen zur überplanmäßigen Ausgabe für die Erweiterung der Spielplätze in der Bahnhofstraße, dem Mühlenberg und in Vilz aufgrund der erhaltenen Fördermittel. Durch die Mitglieder der Stadtvertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: StV 303-20/2024 vom 06.06.2024 Tessin

Die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 06.06.2024 die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 32.500,00 EUR für die Erweiterung der Spielplätze in Vilz, der Bahnhofstraße sowie den Mühlenberg.

Die Finanzierung erfolgt durch überplanmäßige Einzahlungen gemäß Zuwendungsbescheid in Höhe von 29.158,13 EUR, Spenden in Höhe von 2.000,00 EUR und über Mehreinnahmen im Produkt 11403 46290000 (Sonstige laufende Erträge).

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0382/24				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 10.: Anfragen und Mitteilungen der Stadtvertreter

Herr Schaffus fragt, ob auf der Parkbank, die vom Heimatverein Tessin und Umland e.V. gespendet wird, auch der Name angebracht werden kann. Herr Ritter informiert, dass sowohl der Standort als auch die Gestaltung offen ist.

Hierzu bittet Frau Lehmann um Rederecht für Herrn Töpfer.

Beschluss: StV 304-20/2024 vom 06.06.2024 Tessin

Die Stadtverwaltung der Blumenstadt Tessin beschließt auf ihrer Sitzung am 06.06.2024 Rederecht für Herrn Töpfer.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage Nr. 0382/24				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
14	14	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

Herr Töpfer erklärt, dass der Heimatvereines gern den Hinweis ihres Vereins auf der Parkbank vermerkt weiß.

Frau Schwarz merkt an, dass der Verein in dieser Form der Stadt gern etwas zurückgeben möchte.

20:16 Uhr - Ende des öffentlichen Sitzungsteiles.

gez. Sabine Lehmann

Bürgervorsteherin

gez.
Dr. Ernst Schmidt

1. Stellv. d. BV

gez. Vera Drögmöller

Schriftführerin