

dürfen. Die Zustimmung erfolgte einstimmig. Somit wird wie folgt durch die Gemeindevertretung beschlossen:

Beschluss: GV 030-04/2025 vom 29.01.2025 Zarnewanz

Öffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
01.	Einwohnerfragestunde	
02.	Feststellung der Beschlussfähigkeit	
03.	Bestätigung der Tagesordnung	
04.	Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 28.11.2024 (liegt Ihnen bereits vor)	
05.	Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung	
06.	Bericht des Bürgermeisters	
07.	Beratung und Beschluss zur Anlagenrichtlinie der Blumenstadt Tessin sowie für die amtsangehörigen Gemeinden	0029/25
08.	Beratung und Beschluss zur Aufstellung eines Flächennutzungsplanes der Gemeinde Zarnewanz	0030/25
09.	Beratung und Beschluss zur Erhöhung der Aufwandsentschädigung für ehrenamtliche Wahlhelfer	0033/25
10.	Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Säuberung Löschteich Zarnewanz	0034/25
11.	Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter	

Nichtöffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
12.	Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter	
13.	Bestätigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 28.11.2024 (liegt Ihnen bereits vor)	
14.	Beratung und Beschluss zur Aufstellung eines Flächennutzungsplanes: Abschluss städtebaulicher Vertrag	0031/25
15.	Beratung und Beschluss zum B-Plan Nr. 1 „Sondergebiet Solarpark Stormstorf“: Abschluss städtebaulicher Vertrag und Durchführungsvertrag	0032/25

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	7	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 04.: Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 28.11.2024

Die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 28.11.2024 liegt allen Gemeindevertretern vor. Einwände werden nicht erhoben.
Durch die Gemeindevertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 031-04/2025 vom 29.01.2025 Zarnewanz

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung Zarnewanz vom 28.11.2024 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	7	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 05.: Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung

Herr Bloch verliest den Beschluss Nr. 029-03/2025 von der Sitzung vom 28.11.2024.

TOP 06.: Bericht des Bürgermeisters

Herr Bloch berichtet über Folgendes:

- 28.11.2024 letzte Gemeindevertretersitzung
- 30.11.2024 fand unsere Weihnachtfeier für die Senioren und Kinder der Gemeinde als Weihnachtsmarkt statt, die Veranstaltung wurde durch den Verein KID vorbereitet, durchgeführt und kam bei allen Gästen sehr gut an.
- 04.12.2024 nahmen Christina Budde und ich an einer Teams Konferenz mit dem Energiekontor Bremen zum Thema FNP teil
- 10.12.2024 stellte sich die Firma EON SOLAR bei mir vor, sie möchte gern Solarflächen in Zarnewanz errichten, ich teilte unsere Vorgaben zu Solaranlagen mit und wir haben eine weitere Besprechung über Art und Umfang im Februar vereinbart
- 11.12.2024 Sitzung beim WBV in Ribnitz-Damgarten, der Jahresabschluss 2023 und die Finanzplanung 2025 wurden vorgestellt, außerdem wurde ein neuer Vorstand gewählt
- am 11.12.2024 nahm ich mit weiteren Gemeindevertretern und dem Wehrleiter an einer Informationsveranstaltung des Amtwehrführers zur Pflichtaufgabe der Gemeinde in Bezug auf die freiwillige Feuerwehr teil
- 17.12.2024 Sitzung des Amtsausschusses mit Haushaltsbeschluss und der Diskussion zur neuen Amtsstruktur. Die Amtsverwaltung wurde umstrukturiert und hat jetzt 5 Ämter, so sollen die Aufgaben besser erledigt werden und Überlastungen einzelner Beschäftigter vermieden werden.
- 20.12.2024 Weihnachtsfeier unserer Freiwilligen Feuerwehr
- 13.01.2025 traf sich das Festkomitee, um die Termine der gemeindlichen Veranstaltungen festzulegen, die Termine sind auf der Homepage veröffentlicht
- 17.01.2025 fand das erste Tannenbaumverbrennen in unserer Gemeinde statt, es war sehr gut besucht und ich möchte mich beim Verein KID und unserer Feuerwehr für die gelungene Veranstaltung bedanken
- heute wurde ich über eine Verstopfung der Entwässerungsleitung in Stormstorf informiert, da niemand beim WBV erreichbar war, beseitigten Sebastian Grebe, Horst Reichart und ich die Verstopfung
- es gab Nachfragen zum Sitzungsplan, dieser wird nicht mehr in Papierform versendet, sondern kann auf der Homepage der Blumenstadt Tessin eingesehen werden

TOP 07.: Beratung und Beschluss zur Anlagenrichtlinie der Blumenstadt Tessin sowie für die amtsangehörigen Gemeinden

Auf die Vorlage 0029/25, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigelegt. Herr Bloch übergibt das Wort an Frau Giertz. Nach kurzer und genauer Erläuterung des Sachverhaltes von Frau Giertz übergibt Sie das Wort zurück an Herrn Bloch.

Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 032-04/2025 vom 29.01.2025 Zarnewanz

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zarnewanz beschließt auf ihrer Sitzung am 29.01.2025 die Anlagerichtlinie und stimmt dem Erlass dieser Richtlinie durch die Stadtvertretung der Blumenstadt Tessin zu.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	7	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 08.: Beratung und Beschluss zur Aufstellung eines Flächennutzungsplanes der Gemeinde Zarnewanz

Auf die Vorlage 0030/25, die allen Gemeindevertretern zugewandt ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Herr Bloch gibt eine kurze Erläuterung zum Sachverhalt.

Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 033-04/2025 vom 29.01.2025 Zarnewanz

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zarnewanz beschließt auf ihrer Sitzung am 29.01.2025:

1. die Aufstellung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Zarnewanz
2. die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und die Abstimmung mit den betroffenen Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
3. der Bürgermeister wird beauftragt, den Beschluss ortsüblich bekannt zu machen.

Weiterhin ist zwischen der Gemeinde Zarnewanz und dem Vorhabenträger ein städtebaulicher Vertrag abzuschließen. Dieser enthält und regelt Einzelheiten des Vorhabens. Im Vertrag wird ebenfalls festgeschrieben, dass jegliche Kosten, die im Zusammenhang mit den Bauleitplanverfahren anfallen, durch den Vorhabenträger finanziert werden.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	7	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 09.: Beratung und Beschluss zur Erhöhung der Aufwandsentschädigung für ehrenamtliche Wahlhelfer

Auf die Vorlage 0033/25, die allen Gemeindevertretern zugewandt ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 034-04/2025 vom 29.01.2025 Zarnewanz

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zarnewanz beschließt auf ihrer Sitzung am 29.01.2025 die Aufwandsentschädigung für die ehrenamtliche Tätigkeit im Wahlvorstand für Vorsitzende auf 50,00 EUR und für die weiteren Mitglieder auf 40,00 EUR festzulegen.

Die Finanzierung ist im Haushalt gesichert.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	7	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 10.: Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Säuberung Löschteich Zarnewanz

Auf die Vorlage 0034/25, die allen Gemeindevertretern zugewandt ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Herr Bloch gibt eine kurze Erläuterung zum Sachverhalt.

Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 035-04/2025 vom 29.01.2025 Zarnewan

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zarnewan beschließt auf ihrer Sitzung am 29.01.2025 die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 415,55 EUR für die Säuberung des Löschteiches in Zarnewan (12600 52335000) für das Haushaltsjahr 2024.

Die Finanzierung erfolgt über Einsparungen im Produkt 54100 52339100 (Baumpflege) und 54100 52339100 (Verkehrszeichen) im Haushaltsjahr 2024.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	7	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 11.: Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

Herr Altenburg informiert erneut, dass sich bei der Brücke Stormstorf nach Teutendorf keine Änderung in der Befahrung sich ergeben haben. Durch die schwere Landwirtschaftstechnik ist es nur eine Frage der Zeit, wann die Brücke baufällig sein wird.

⇒ Vorschläge von den Gemeindevertretern:

- Tonnenbegrenzung
- Durchfahrverbot für die Brücke
- Prüfung, ob „Gefahr im Verzug“ besteht

Herr Bloch bedankt sich für die Vorschläge. Mit diesen Vorschlägen werde ich an das zuständige Fachamt – Ordnungsamt- treten und prüfen lassen was dort zutreffen kann.

Herr Altenburg fragt, ob er die Büsche auf dem Friedhof in Stormstorf beschneiden darf und bei den Gehölzen ein Rückschnitt durchführen kann. Herr Bloch antwortet, dass für die Büsche und Gehölze ein Rückschnitt erfolgen darf.

Herr Müller informiert, dass nach der Sanierung des Löschteiches nun auch die Einzäunung des Löschteiches empfehlenswert ist, gleichzeitig stehen noch 2 Bäume um den Löschteich welche noch abgenommen werden müssen. Eine Abnahme der Bäume ist noch bis zum 10. März möglich.

19:40 Uhr - Ende des öffentlichen Sitzungsteiles.



Holger Bloch
Bürgermeister



Christina Budde
1. Stellv. d. BM



J. Bauch
Schriftführer/in